

令和 2 年 度

事業計画書及び予算書

公益財団法人所沢市公共施設管理公社

令和2年度

事業計画書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

令和2年度 公益財団法人所沢市公共施設管理公社事業計画

所沢市から指定管理者として、引き続き受託している9施設並びに令和2年度から新たに指定管理者として指定される老人福祉センター「さやまがおか荘」、「緑寿荘」について管理運営を行ってまいります。（合計11施設、下表参照）

これら受託事業につきましては、施設の適正管理及び利用促進に努め、より市民の立場にたった管理運営を目指し、それぞれの施設が地域住民のふれあいの場やさまざまな地域活動の拠点として機能できるよう事業を展開してまいります。

また、コミュニティの育成及び地域社会の発展並びに高齢者福祉の向上、健康増進に役立てる活動とともに、文化芸術活動の振興に寄与できるよう様々な自主事業を継続的に実施して、誰もが気軽に参加できる学習・交流の場を提供してまいります。

＜指定管理受託施設一覧表＞

継続して指定管理者として管理運営をする施設	所沢サン・アビリティーズ
	所沢市椿峰コミュニティ会館
	所沢市椿峰コミュニティ会館別館
	所沢市中富南コミュニティセンター
	所沢市斎場
	所沢市立老人憩の家 こてさし荘
	所沢市立老人憩の家 みかじま荘
	所沢市立老人憩の家 とみおか荘
	所沢駅東口市民ギャラリー
新たに指定管理者として管理運営をする施設	老人福祉センターさやまがおか荘
	老人福祉センター緑寿荘

1 コミュニティづくりの振興に関する事業（定款第5条第1項第1号）公1

(1) 第30回「コミュニティ・フェスティバル」

所沢サン・アビリティーズ、椿峰コミュニティ会館・別館、中富南コミュニティセンターで活動するサークルが集まり、日頃の成果を披露する場、交流の場として、地域づくりの一つの起点とすることを目的に実行委員会を組織して開催します。

＜発表の部＞

開催日 11月 7日（土）・8日（日）
会 場 椿峰コミュニティ会館別館

＜展示、茶会の部＞

開催日 11月14日（土）・15日（日）
会 場 所沢サン・アビリティーズ

(2) バスツアー

文化財や歴史的価値を有する場所を見学することにより、参加者の日本文化に対する意識の向上及びコミュニティづくりの大切さなどを再認識してもらうため年2回を目途に実施します。

※ 令和元年度においては、7月と2月に開催を計画、令和2年度は、検討中です。
また、ツアー場所については、昨今の傾向や過去の行き先などを勘案して、約3カ月前に決定します。

2 市民への学習、交流の機会の提供及びこれらに関する援助事業
(定款第5条第1項第2号)

市民活動を一層促進し、より豊かな市民生活の形成の一助となるような機会を次のとおり提供します。

(1) 生活、教養の講座

網掛 新規事業

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
春の寄せ植え教室	4月	1回	10人	所沢サン・アビリティーズ
母の日フラワーアレンジメント	5月	1回	10人	
重松流お雛子教室 (障がい者対象)	6月	1回	15人	
七夕まつり	6月	1回	100人	
初心者救命救急入門・AED	9月	1回	10人	
出前寄席(障がい者・高齢者対象)	10月	1回	20人	
知ってためになる薬の話	11月	1回	20人	
マジックショー (障がい者対象)	12月	1回	15人	
お正月のフラワーアレンジメント	12月	1回	10人	
コミュニティカフェ	毎月	4～5回	各20人	椿峰 コミュニティ会館
洋菓子 シフォンケーキ作り	5月	1回	8人	
そば打ち教室	6月・12月	2回	各8人	
うどん作り教室	7月	1回	12人	
懐かしの映画上映会	8月	1回	30人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
知っておきたい介護の話	9月	1回	20人	椿峰 コミュニティ会館
焼きだんご作り	10月	1回	12人	
洋菓子 シュトーレン作り	11月	1回	8人	
男の料理教室	1月	1回	12人	
初心者味噌づくり教室	2月	2回	12人	
春の寄せ植え作り	3月	1回	12人	
歌声ひろば	4. 5. 6. 10 11. 12月	6回	各50人	椿峰 コミュニティ会館別館
デキシークイーンズ ジャズコンサート	5月	1回	150人	
アンサンブル小さな木 演奏会	6月	1回	100人	
つばきこどもまつり	7月	1回	200人	
タマムシ観察会	7月	1回	30人	
ピアノ連弾 デュオエッ フェ	8月	1回	100人	
第7回お楽しみ演芸会	9月	1回	150人	
コンサート 所沢市文化振興 事業団との共催事業	10月	1回	150人	
「お香」体験教室	10月	1回	12人	
冬の寄せ植え教室	11月	1回	12人	
第4回作品展示会	12月	1回	100人	
クリスマスコンサート	12月	1回	150人	
ダンス・フェスティバル	2月	1回	150人	
はなのみちコンサート	3月	1回	150人	
春の寄せ植え教室	3月	1回	12人	
母の日のフラワーアレン ジメント教室	5月	1回	10人	中富南 コミュニティセンター
おいしい紅茶の入れ方	5月	1回	10人	
混声合唱「かなかな」 コンサート	6月	1回	95人	
そば打ち教室	6月・10月	2回	各8人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
彩の国いきいきマジックショー	8月	1回	95人	中富南 コミュニティセンター
琴の演奏会	9月	1回	95人	
コールエステと一緒に歌おう	10月	1回	95人	
ひかり秋まつり	11月	1回	360人	
エステシティ作品展	11月	1回	1300人	
秋の寄せ植え教室	11月	1回	10人	
シフォンケーキ作り教室	11月	1回	10人	
お正月フラワーアレンジメント教室	12月	1回	10人	
エステシティ三世代のつどい	2月	1回	200人	
芸能サークル発表会	3月	1回	150人	
終活セミナー＆無料相談会	3月	1回	25人	所沢市斎場 (会場は他施設)
ゆるカラ	毎月	2～3回	各10人	老人憩の家 こてさし荘
囲碁勉強会	毎月	2回	各10人	
リフレッシュ麻雀教室	毎月	2～3回	各8～12人	
歌って元気（春）	4月	1回	30人	
第22回演芸発表会	5月	1回	80人	
春のカラオケ発表会	5月	1回	120人	
交通安全講習	6月	1回	30人	
行政書士講座老後の安心入門講座PartⅣ	6月	1回	25人	
ハワイアンリボンレイストラップを作ろう	7月	1回	10人	
そば打ち教室	7月	1回	8人	
歌って元気（夏）	7月	1回	30人	
作品展（夏・冬）	8月・2月	2回	各20人	
防災講話	9月	1回	50人	
第25回秋まつり	10月	1回	100人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
北野小にこにこ交流会 Part I・II	10月・2月	2回	各100人	老人憩の家 こてさし荘
秋のカラオケ発表会	10月	1回	120人	
歌って元気(秋)	11月	1回	30人	
クリスマスリース作り	11月	1回	10人	
正月飾り作り	12月	1回	10人	
歌って元気(冬) ボイストレーニング	12月	1回	50人	
豆まき&初春演芸会	2月	1回	50人	
第3回親睦カラオケまつり	3月	1回	70人	
フリーカラオケ	毎月	4回	各15人	老人憩の家 みかじま荘
健康麻雀教室	毎月	4回	各12人	
自転車安全講習会	4月	1回	20人	
春の寄せ植え	5月	1回	10人	
第15回 カラオケ発表会	5月	1回	150人	
童謡・唱歌を歌う会	6月・2月	2回	各40人	
防災講話	7月	1回	40人	
折り紙・手芸教室 (物づくり)	7月・3月	2回	各10人	
ボイストレーニング	8月	1回	40人	
コンサート	9月	1回	40人	
第24回 サークル発表会	10月	1回	160人	
干支作り	12月	1回	10人	
しめ縄作り	12月	1回	20人	
新春演芸	1月	1回	40人	
フリーカラオケ	毎月	4～5回	各10人	老人憩の家 とみおか荘
健康カラオケ	4月・11月	2回	各30人	
第6回 カラオケ発表会	5月	1回	80人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
お花で元気	5月・12月	2回	各10人	老人憩の家 とみおか荘
手芸教室	6月	1回	10人	
交通安全講習会	6月	1回	20人	
七夕祭り 季節の歌を歌おう	7月	1回	25人	
第3回 夏祭り（盆踊り）	8月	1回	50人	
お月見 秋の歌を歌おう	9月	1回	25人	
防災講話	9月	1回	30人	
干支作り教室	10月	1回	10人	
第7回文化祭	10月	1回	90人	
第4回 交流カラオケ発表会	11月	1回	70人	
クリスマス 冬の歌を歌おう	12月	1回	25人	
しめ縄作り教室	12月	1回	20人	
新春演芸	1月	1回	40人	
そば打ち教室	2月	1回	8人	
ひな祭り 春の歌を歌おう	3月	1回	25人	
作品展示会 （絵画・書道・写真等）	12月・1月 2月	3回	—	所沢駅東口 市民ギャラリー
手芸教室	4月・8月	2回	各15人	老人福祉センター さやまがおか荘
カラオケ発表会	4月・9月	2回	—	
大正琴コンサート	5月	1回	—	
脳トレ折り紙教室	6月・12月	2回	各15人	
朗読会	7月	1回	15人	
七夕コンサート	7月	1回	—	
盆踊り大会	8月	1回	30人	
マジックショー	9月	1回	30人	
出前寄席	10月	1回	30人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
正月飾り作り教室	12月	1回	15人	老人福祉センター さやまがおか荘
節分祭り	2月	1回	30人	
ひな祭踊りの会	3月	1回	—	
折り紙教室	4月・7月	2回	各15人	老人福祉センター 緑寿荘
みんなで歌いましょう	6月	1回	15人	
演芸大会	6月・10月	2回	—	
カラオケ発表会	8月	1回	—	
作品展	11月	1回	—	
サークルコンサート	12月	1回	—	
季節の飾り作り	12月・2月	2回	各15人	
手芸教室	3月	1回	15人	

(2) スポーツ、健康講座

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
インターバル速歩	5月・9月	2回	各30人	所沢サン・アビリティーズ
視覚障がい者対象 リズム健康体操	6月・7月 9月・10月	4回	各10人	
誰でもできる健康 吹き矢	6月・2月	2回	各12人	
障がい者スポーツ体験 イベント	7月	1回	30人	
誰でもできるリラックスヨガ (障がい者・中高年)	7月・1月	各2回	各10人	
トコロん百歳体操をはじめ てみませんか	4月	1回	30人	椿峰 コミュニティ会館
吹き矢体験教室	7月	1回	12人	中富南 コミュニティセンター
笑いヨガ教室	2月	1回	30人	
こてシャン体操	毎月	4～5回	80人	老人憩の家 こてさし荘
踊って元気 ひばりエクササイズ	6月	1回	25人	
夏のラジオ体操	7月	毎日	300人	
グランドゴルフ体験会	6月	1回	20人	老人憩の家 みかじま荘
グランドゴルフ大会	11月	1回	80人	
健康相談事業 計測器を使った 健康チェック	毎月	1回	—	老人福祉センター さやまがおか荘
健康相談事業 健康づくりに関する 講座	6.8.10. 12.2.3月	6回	—	
トコロん百歳体操	毎月	4～5回	30人	
フリー体操	毎月	4回	30人	
踊って元気エクササイズ	3月	1回	30人	
健康相談事業 計測器を使った健康 チェック	毎月	1回	—	老人福祉センター 緑寿荘
健康相談事業 健康づくりに関する 講座	6.8.10. 12.2.3月	6回	—	
とこしゃん体操教室	毎月	1回	30人	
百歳体操	毎月	4～5回	—	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
スポーツ吹矢教室	6月	1回	20人	老人福祉センター 緑寿荘
セルフケア体操教室	7月・2月	2回	各30人	
骨盤調整ヨガ教室	10月	1回	30人	
踊って元気エクササイズ	3月	1回	30人	

(3) 情報の提供及び援助事業

生涯学習情報誌「翔びたつひろば」、ホームページ等による宣伝・広報活動

3 所沢市又は他の公共団体が設置する施設の管理運営に関する受託事業

(定款第5条第1項第3号) 公1

公共施設の利用促進を図るための施設貸与事業

(定款第5条第2項第2号) 収1

施設名	所在地	施設概要	開館時間	休館日
所沢サン・アビリティーズ	上安松1286-7	平屋建 延べ床面積:1500.91㎡ 研修室(2)、教養文化室、音楽室、多目的室、体育室	平日 8:30~22:00 日曜日及び祝日 8:30~17:00	12月29日 ~ 1月3日
所沢市椿峰コミュニティ会館	小手指南3-57-9	2階建 延床面積:819.28㎡ 会議室(2)、大集会室、和室、調理室、図書コーナー	8:30~21:30	祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市椿峰コミュニティ会館別館	山口5057	地下1階、地上2階建 延床面積:1344.89㎡ ホール(255席)、控室、和室、会議室	8:30~21:30	祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市中富南コミュニティセンター	中富南4-4-1	2階建 延床面積:1228.59㎡ ホール、和室(2)、集会室、談話室、調理室	8:30~21:30	祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市斎場	北原町1282	2階建 延床面積:4322.25㎡ 式場(4)、待合室(5)、控室(4)	8:30~21:30	1月1日 ~ 1月3日

4 所沢市又は他の団体より委託された施設の管理に関する事業

(定款第5条第2項第1号) 収1

施設名	所在地	施設概要	開館時間	休館日
所沢市立老人憩の家こてさし荘	北野1-2-12	平屋建 延床面積:924.25㎡ 集会室、教養室、会議室、浴室、事務室等	9:00~16:30	日曜・祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市立老人憩の家みかじま荘	三ヶ島3-1440-1	平屋建 延床面積:543.13㎡ 集会室、教養室、会議室、談話室、談話コーナー、浴室、事務室等	9:00~16:30	日曜・祝日 12月29日 ~ 1月3日

施設名	所在地	施設概要	開館時間	休館日
所沢市立老人憩の家 とみおか荘	北岩岡118-4	2階建 延床面積:1252.67㎡ 集会室、教養室、会議室 浴室、調理室、和室、談話 コーナー、事務室等	9:00～16:30	日曜・祝日 12月29日 ～ 1月3日
所沢駅東口 市民ギャラリー	北秋津753-2 (所沢中央病院・ 南館1階)	地上4階建1階の一区画 延床面積:185.75㎡ 展示室、事務室等、倉庫等	9:00～19:00	12月29日 ～ 1月3日
老人福祉センター さやまがおか荘	若狭4-2478-4	3階建1階の一区画 延床面積:601.03㎡ 集会 室、教養室、娯楽室、会議 室、相談室、訓練室、浴室、 事務室等	9:00～16:30	日曜・祝日 12月29日 ～ 1月3日
老人福祉センター 緑寿荘	緑町3-16-7	2階建1階の一区画 延床面積:472.78㎡ 集会 室、教養室、娯楽室、会議 室、相談室、事務室等	9:00～16:30	日曜・祝日 12月29日 ～ 1月3日

5 評議員会、理事会の開催予定（定款第19条及び第36条）

- (1) 定時理事会（令和2年5月）
- (2) 定時評議員会（令和2年6月）
- (3) 定時理事会（令和3年3月）

令和2年度

予算書

(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

(単位:千円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
1.一般正味財産増減の部				
(1)経常収益				
【基本財産運用益】	15	15	0	
基本財産利息収益	15	15	0	
【自主事業収益】	1,110	1,051	59	
自主事業収益	1,110	1,051	59	
【受託事業収益】	372,607	337,426	35,181	
受託事業収益	372,607	337,426	35,181	
【利用料収益】	7,140	5,880	1,260	
利用料収益	7,140	5,880	1,260	
【雑収益】	394	284	110	
受取利息	3	3	0	
雑収益	391	281	110	
経常収益計	381,266	344,656	36,610	
(2)経常費用				
【事業費】	368,183	346,013	22,170	
役員報酬	3,392	3,393	△ 1	
給料	42,738	39,305	3,433	
諸手当	8,578	10,120	△ 1,542	
臨時雇賃金	67,867	55,573	12,294	
福利厚生費	11,800	11,731	69	
会議費	6	9	△ 3	
旅費交通費	42	41	1	
通信運搬費	2,163	1,749	414	
減価償却費	715	769	△ 54	
消耗什器備品費	420	130	290	
消耗品費	2,805	3,443	△ 638	
修繕費	14,000	12,900	1,100	
印刷製本費	293	287	6	
広告宣伝費	5	10	△ 5	
燃料費	2,016	2,146	△ 130	
光熱水料費	58,765	57,269	1,496	
賃借料	8,216	7,600	616	
保険料	431	319	112	
諸謝金	868	409	459	
租税公課	12,073	9,635	2,438	
負担金支出	3	3	0	
助成金	150	150	0	
委託費	128,312	126,731	1,581	
手数料	870	908	△ 38	
雑費	719	733	△ 14	
教材費	936	650	286	
【管理費】	12,717	13,408	△ 691	
役員報酬	1,230	1,229	1	
給料	5,030	4,936	94	
諸手当	1,254	1,686	△ 432	

(単位:千円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
福利厚生費	1,266	1,294	△ 28	
会議費	46	46	0	
旅費交通費	282	323	△ 41	
通信運搬費	95	101	△ 6	
減価償却費	176	191	△ 15	
消耗什器備品費	100	100	0	
消耗品費	340	340	0	
修繕費	100	100	0	
印刷製本費	9	23	△ 14	
燃料費	11	10	1	
光熱水料費	480	546	△ 66	
賃借料	495	493	2	
保険料	3	3	0	
諸謝金	30	30	0	
租税公課	1,245	1,306	△ 61	
交際費	16	20	△ 4	
負担金支出	27	27	0	
委託費	339	440	△ 101	
手数料	113	124	△ 11	
雑費	30	40	△ 10	
経常費用計	380,900	359,421	21,479	
当期経常増減額	366	△ 14,765	15,131	
当期一般正味財産増減額	366	△ 14,765	15,131	
一般正味財産期首残高	66,129	67,567	△ 1,438	
一般正味財産期末残高	66,495	52,802	13,693	
Ⅱ.指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	50,000	50,000	0	
指定正味財産期末残高	50,000	50,000	0	
Ⅲ.正味財産期末残高				
正味財産期末残高	116,495	102,802	13,693	

令和2年度 公益財団法人所沢市公共施設管理公社予算書内訳表

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計	法人会計	合計
	公1 (コミュニティ推進事業及び 施設貸与事業)	収1 (施設管理事業及び 利用促進事業)		
1 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
基本財産運用益			15,000	15,000
基本財産利息収益			15,000	15,000
自主事業収益	1,110,000	0	0	1,110,000
自主事業収益	1,110,000	0	0	1,110,000
受託事業収益	249,248,000	108,542,000	14,817,000	372,607,000
所沢サン・アビリティーズ受託事業収益	29,437,000	0	1,705,000	31,142,000
椿峰コミュニティ会館受託事業収益	40,629,000	2,139,000	1,032,000	43,800,000
中富南コミュニティセンター受託事業収益	21,776,000	1,147,000	520,000	23,443,000
所沢市斎場受託事業収益	157,406,000	0	7,441,000	164,847,000
老人憩の家受託事業収益	0	63,927,000	1,395,000	65,322,000
市民ギャラリー受託事業収益	0	13,084,000	1,141,000	14,225,000
老人福祉センターさやまがおか荘 受託事業収益	0	15,652,000	900,000	16,552,000
老人福祉センター緑寿荘 受託事業収益	0	12,593,000	683,000	13,276,000
利用料収益	5,154,000	1,986,000	0	7,140,000
利用料収益	5,154,000	1,986,000	0	7,140,000
雑収益	86,000	257,000	51,000	394,000
受取利息	0	0	3,000	3,000
雑収益	86,000	257,000	48,000	391,000
経常収益計	255,598,000	110,785,000	14,883,000	381,266,000
(2) 経常費用				
事業費				
役員報酬	2,582,000	810,000		3,392,000
給料	25,238,000	17,500,000		42,738,000
諸手当	5,049,000	3,529,000		8,578,000
臨時雇賃金	38,680,000	29,187,000		67,867,000
福利厚生費	7,034,000	4,766,000		11,800,000
会議費	4,000	2,000		6,000
旅費交通費	11,000	31,000		42,000
通信運搬費	987,000	1,176,000		2,163,000
減価償却費	543,000	172,000		715,000
消耗什器備品費	200,000	220,000		420,000
消耗品費	2,077,000	728,000		2,805,000
修繕費	8,900,000	5,100,000		14,000,000
印刷製本費	230,000	63,000		293,000
広告宣伝費	0	5,000		5,000
燃料費	702,000	1,314,000		2,016,000
光熱水料費	44,891,000	13,874,000		58,765,000
賃借料	5,039,000	3,177,000		8,216,000
保険料	339,000	92,000		431,000
諸謝金	320,000	548,000		868,000
租税公課	6,704,000	5,369,000		12,073,000
交際費	0	0		0
負担金支出	3,000	0		3,000
助成金	150,000	0		150,000

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計	法人会計	合計
	公1 (コミュニティ推進事業及び 施設貸与事業)	収1 (施設管理事業及び 利用促進事業)		
委託費	109,899,000	18,413,000		128,312,000
手数料	592,000	278,000		870,000
雑費	549,000	170,000		719,000
教材費	530,000	406,000		936,000
管理費				0
役員報酬			1,230,000	1,230,000
給料			5,030,000	5,030,000
諸手当			1,254,000	1,254,000
臨時雇賃金			0	0
福利厚生費			1,266,000	1,266,000
会議費			46,000	46,000
旅費交通費			282,000	282,000
通信運搬費			95,000	95,000
減価償却費			176,000	176,000
消耗什器備品費			100,000	100,000
消耗品費			340,000	340,000
修繕費			100,000	100,000
印刷製本費			9,000	9,000
広告宣伝費			0	0
燃料費			11,000	11,000
光熱水料費			480,000	480,000
賃借料			495,000	495,000
保険料			3,000	3,000
諸謝金			30,000	30,000
租税公課			1,245,000	1,245,000
交際費			16,000	16,000
負担金支出			27,000	27,000
委託費			339,000	339,000
手数料			113,000	113,000
雑費			30,000	30,000
経常費用計	261,253,000	106,930,000	12,717,000	380,900,000
評価損益等調整前経常増減額	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 5,655,000	3,855,000	2,166,000	366,000
2. 経常外増減の部	0	0	0	0
(1) 経常外収益	0	0	0	0
(2) 経常外費用	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 5,655,000	3,855,000	2,166,000	366,000
一般正味財産期首残高	48,774,000	14,981,000	2,374,000	66,129,000
一般正味財産期末残高	43,119,000	18,836,000	4,540,000	66,495,000
指定正味財産増減の部	0	0	0	0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	50,000,000	50,000,000
指定正味財産期末残高	0	0	50,000,000	50,000,000
正味財産期末残高	0	0	0	0
正味財産期末残高	43,119,000	18,836,000	54,540,000	116,495,000