

令和 8 年 度

事業計画書及び収支予算書

公益財団法人所沢市公共施設管理公社

令和 8 年 度

事業計画書

(令和 8 年 4 月 1 日～令和 9 年 3 月 31 日まで)

令和8年度 公益財団法人所沢市公共施設管理公社事業計画

令和8年度は、所沢市から指定管理者として指定されております下記受託施設11施設について管理運営を行ってまいります。（下表参照）

これら受託施設につきましては、施設の適正管理及び利用促進に努め、より市民の立場に立った管理運営を目指し、それぞれの施設が地域住民のふれあいの場や、さまざまな地域活動の拠点として機能できるよう事業を展開してまいります。

また、コミュニティの育成及び地域社会の発展並びに高齢者福祉の向上、健康増進に役立てる活動とともに、文化芸術活動の振興に寄与できるよう様々な自主事業を継続的に実施して、誰もが気軽に参加できる学習・交流の場を提供してまいります。

＜指定管理受託施設一覧表＞

継続して指定管理者として管理運営をする施設（11施設）	所沢サン・アビリティーズ
	所沢市椿峰コミュニティ会館
	所沢市椿峰コミュニティ会館別館
	所沢市中富南コミュニティセンター
	所沢市斎場
	所沢市立老人憩の家 こてさし荘
	所沢市立老人憩の家 みかじま荘
	所沢市立老人憩の家 とみおか荘
	所沢駅東口市民ギャラリー
	所沢市立老人福祉センター うしぬま荘
	所沢市立老人福祉センター あづま荘

1 コミュニティづくりの振興に関する事業（定款第5条第1項第1号）公1

コミュニティ・フェスティバル

本年度も、これまでの実績を生かしながら、実行委員会等による連携のもと、各サークルが日頃の活動場所で、存分に成果を発表し、交流を深め、地域コミュニティの発展に寄与できるコミュニティ・フェスティバルを開催します。

開催月 未 定

会 場 所沢サン・アビリティーズ、椿峰コミュニティ会館・別館
中富南コミュニティセンター

内 容 楽器演奏、合唱、ダンスなどの発表
絵画、作陶、編み物などの展示

2 市民への学習、交流の機会の提供及びこれらに関する援助事業
(定款第5条第1項第2号) 公 1

市民による活動を一層促進し、より豊かな市民生活を形成するための一助となるような機会を次のとおり提供します。

(1) 生活、教養の講座

網掛 新規事業

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
春の寄せ植え	5月	1回	15人	所沢 サン・アビリティーズ
七夕飾り	6月	1回	100人	
人形劇 (障がい者対象)	8月	1回	20人	
知っておきたい薬の知識	10月	1回	30人	
お正月フラワーアレンジメント	12月	1回	15人	
重松流祭囃子体験 (障がい者対象)	1月	1回	15人	
マジックショー (障がい者対象)	2月	1回	20人	
多肉植物寄せ植え教室	3月	1回	12人	
リサイクル品(牛乳パック)で小物作り	4月	1回	8人	椿峰 コミュニティ会館
母の日フラワーアレンジメント教室	5月	1回	20人	
緑のフラワーガーデン	5月	—	—	
クラフト細工教室	6月	1回	10人	
初心者そば打ち教室	7月・12月	2回	各8人	
七夕かざり	7月	1回	100人	
SDGs身のまわりの物で作ってみよう	8月	1回	12人	
救命入門コース	8月	1回	20人	
パステルシャインアート	9月	1回	12人	
お団子作り教室	9月	1回	9人	
クリスマスフラワーアレンジメント教室	12月	1回	15人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
クリスマスコンサート ウクレレ&ハンドベル	12月	1回	30人	椿峰 コミュニティ会館
お楽しみ演芸会	1月	1回	30人	
季節の寄せ植え	3月	1回	20人	
多肉植物の寄せ植え教室 (春・秋)	4月・10月	2回	各10人	椿峰 コミュニティ会館別館
緑のサンシェード	5月	—	—	
季節の寄せ植え教室 (春・秋)	5月・11月	同日 各2回	各15人	
手芸教室①②	5月・2月	2回	各10人	
竹細工を作ろう	6月	1回	10人	
コンサート①②③	6・9・1 月	3回	各70人	
歌声ひろば(夏・春)	7月・3月	2回	各60人	
七夕かざり	7月	—	—	
タマムシ観察会	7月	—	—	
工作を楽しもう	8月	1回	10人	
流しそうめん体験	8月	1回	20人	
つばきこどもまつり	9月	1回	—	
竹明かりを作ろう	11月	1回	12人	
クリスマスイルミネーション	12月	—	—	
お正月のフラワーアレンジメント	12月	同日2回	各14人	
物作り講座①②	12月・3月	2回	各8～ 10人	
キッズダンス発表会	3月	1回	—	
手打ちうどんと簡単料理	4月・3月	2回	各8人	中富南 コミュニティセンター
おやつカフェ・オーナー によるクッキー作り	5月・2月	2回	各8人	
アンデス音楽を聴こう！	5月	1回	80人	
混声合唱 「かなかな」コンサート	6月	1回	80人	
そば打ち教室(夏・冬)	7月・12月	2回	各8人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
ワークショップ バルーンランプシェード	8月	1回	10人	中富南 コミュニティセンター
消防音楽隊コンサート	9月	1回	80人	
親子で楽しむお団子作り	9月	1回	8組	
ワークショップ ペーパークイリング	10月	1回	10人	
ワークショップ お正月飾りを作ろう	12月	1回	10人	
和菓子を作ろう	1月	1回	8人	
ワークショップ ワイヤークラフト	2月	1回	10人	
子供クッキング	3月	1回	8人	
終活セミナー&無料相談 会	3月	1回	25人	所沢市斎場 (会場は他施設)
ゆるカラ	毎月	3回	各15人	老人憩の家 こてさし荘
交通安全講習会 「自転車への交通反則通 告制度」	5月	1回	35人	
第26回演芸発表会	5月	1回	50人	
第47回 カラオケ発表会	6月	1回	60人	
手芸教室Ⅰ・Ⅱ	7月・12月	2回	各10人	
歌って元気Ⅰ・Ⅱ	7月・2月	2回	各40人	
スマホ教室	8月	1回	20人	
北野小学校 にこにこ交 流会施設見学・体験会	9月	3回	各30人	
サークル体験会	9月	1回	15人	
作品展	10月	1回	30人	
第28回 こてさし荘秋まつり	10月	1回	—	
北野小学校 にこにこ交流会	10月	1回	90人	
第48回 カラオケ発表会	11月	1回	60人	
行政書士講座 老後のあんしん講座	11月	1回	10人	
Xmasコンサート	12月	1回	40人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
初春 豆まき	2月	1回	40人	老人憩の家 こてさし荘
フリーカラオケ	毎月	2回	各10人	老人憩の家 みかじま荘
多肉植物の寄せ植え	5月	1回	12人	
防災講話	6月	1回	30人	
手芸を楽しむ会①②	6月・2月	2回	各10～ 12人	
音楽療法DE楽しく歌う会	7月	1回	20人	
童謡・唱歌を歌う会	8月・2月	2回	各20人	
作品展	10月	1回	—	
第18回 カラオケ発表会	10月	1回	30人	
多肉植物でクリスマス	11月	1回	12人	
干支作り	12月	1回	15人	
新春演芸	1月	1回	30人	
防犯講習会	1月	1回	20人	
カラオケサークル交流会	2月	1回	20人	
ヒーリングミニコンサート	3月	1回	20人	
フリーカラオケ	毎月	3回	各10人	老人憩の家 とみおか荘
カラオケ発表会	5月	1回	50人	
寄せ植え作り	5月・11月	2回	各15人	
手作り教室 図書館共催	6月	1回	15人	
折り紙教室	6・8・10 月	3回	各10人	
七夕まつり	7月	1回	50人	
交通安全教育	7月	1回	20人	
秋の歌をうたおう	9月	1回	20人	
第11回 とみおか荘文化祭	10月	1回	100人	
干支作り	11月	1回	15人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
しめ縄作り	12月	1回	15人	老人憩の家 とみおか荘
新春演芸会	1月	1回	50人	
ひな祭り 春の歌をうたおう	3月	1回	20人	
作品展 (絵画・写真・書道等)	8月・2月	2回	—	所沢駅東口 市民ギャラリー
フリーカラオケ	4月～3月	12回	各10人	老人福祉センター うしぬま荘
手芸講座①～⑩	4・5・6・7 10・11 12・1・3月	10回	各5～ 10人	
パステルシャインアート	6月	1回	10人	
音楽の時間① クラシック鑑賞	6月	1回	10人	
折り紙講座①②③	6・8・2 月	3回	各5人	
音楽の時間② サーフベンチャーズ	7月	1回	20人	
敬老週間 作品展	9月	1回	—	
行政書士講座 終活講座	9月	1回	10人	
音楽の時間③ みんなで歌おう♪	10月	1回	30人	
防犯講座	10月	1回	10人	
クリスマスコンサート	12月	1回	30人	
音楽の時間④ ひなまつりコンサート	3月	1回	30人	
フリーカラオケ	毎月	2回	各25人	老人福祉センター あづま荘
木目込み風手毬	4月	1回	10人	
多肉植物アレンジメント	5月	1回	10人	
うた声ひろば	6・11・3 月	3回	各35人	
スマホ教室	6月・1月	2回	各20人	
ハワイアンコンサート	7月	1回	40人	
パステルシャインアート	8月	1回	10人	
防災講話	9月	1回	35人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
サークル発表会	10月	1回	—	老人福祉センター あづま荘
作品展示会	10月	1回	—	
干支づくり	12月	1回	10人	
フラワーアレンジメント	12月	1回	12人	
防犯講座	1月	1回	35人	
節分祭	2月	1回	35人	
老後のあんしん講座	2月	1回	20人	

(2) スポーツ、健康講座

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
第14.15.16.17回 パラスポーツ体験交流会	6・9・11.2 月	4回	各40人	所沢 サン・アビリティーズ
チェアヨガ教室	7月	1回	15人	
やさしい太極拳 (視覚障がい者対象)	9・11・3 月	3回	各25人	
インターバル速歩	10月	1回	15人	
椿の茶の間(体操)	毎月 8月除く	4回	各25人	椿峰 コミュニティ会館
初心者エアロビクス教室	5月・6月	2回	各15人	
健康講座	11月	1回	50人	
吹き矢教室	2月	1回	10人	
体の歪みと健康体操講座	6月	1回	12人	中富南 コミュニティセンター
こてしゃん体操	毎月	4～5回	各50人	老人憩の家 こてさし荘
太極拳体験会	4月	1回	20人	
脳トレ折り紙Ⅰ・Ⅱ	8月・3月	2回	各10人	
ズンバダンス教室	9月	1回	20人	
百歳体操	毎月	4回	各15人	老人憩の家 みかじま荘
介護予防教室 共催	7月	1回	12人	
百歳体操	毎月	3回	各25人	老人憩の家 とみおか荘
らくらく体操	毎月	3回	各10人	
フレイル予防体操	6月	1回	20人	
健康相談事業				老人福祉センター うしぬま荘
計測器をつかった 健康チェック	毎月	1回	各10人	
とことこカラオケ体操	毎月	3回	各30人	
ながらヨガ	毎月	2回	各15人	
セラバンド	毎月	1回	各20人	
健康作りミニ講座	隔月	1回	各20人	

教室・講座名	時期	回数	定員	会場
エゴスキュー	4月～ 9月	6回	各20人	老人福祉センター うしぬま荘
高齢者健康講座	10月～ 3月	6回	各20人	
健康相談事業				老人福祉センター あづま荘
朝のとしゃん体操	—	開館日 毎日開催	各25人	
100歳体操	毎月	8回 (同日2回)	各25人	
ごぼう体操	毎月	1回	各20人	
計測器をつかった 健康チェック	毎月	1回	各20人	
健康づくりに関する講座	4・5・6・8 11・12・1 2月	8回	各20～ 30人	
脳トレ講座	7・9・10 3月	4回	各10人	

(3) 情報の提供及び援助事業

生涯学習情報誌「翔びたつひろば」、ホームページ・SNS・YouTube等による宣伝・広報活動

3 所沢市又は他の公共団体が設置する施設の管理運営に関する受託事業

(定款第5条第1項第3号) 公1

公共施設の利用促進を図るための施設貸与事業

(定款第5条第2項第2号) 収1

施設名	所在地	施設概要	開館時間	休館日
所沢サン・アビリティーズ	上安松1286-7	平屋建 延床面積:1500.91㎡ 研修室(2)、教養文化室、音楽室、多目的室、体育室	9:00~22:00 (日曜日及び祝日は17:00まで)	12月29日 ~ 1月3日
所沢市椿峰コミュニティ会館	小手指南3-57-9	2階建 延床面積:819.28㎡ 会議室(2)、大集会室、和室、調理室、図書コーナー	8:30~21:30	祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市椿峰コミュニティ会館別館	山口5057	地下1階、地上2階建 延床面積:1344.89㎡ ホール(255席)、控室、和室、会議室	8:30~21:30	祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市中富南コミュニティセンター	中富南4-4-1	2階建 延床面積:1228.59㎡ ホール、和室(2)、集会室、談話室、調理室	8:30~21:30	祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市斎場	北原町1282	2階建 延床面積:4322.25㎡ 式場(4)、待合室(5)、控室(4)	8:30~21:30	1月1日 ~ 1月3日

4 所沢市又は他の団体より委託された施設の管理に関する事業

(定款第5条第2項第1号) 収1

施設名	所在地	施設概要	開館時間	休館日
所沢市立老人憩の家こてさし荘	北野1-2-12	平屋建 延床面積:924.25㎡ 集会室、教養室、会議室、事務室等	9:00~16:30	日曜・祝日 12月29日 ~ 1月3日
所沢市立老人憩の家みかじま荘	三ヶ島3-1440-1	平屋建 延床面積:543.13㎡ 集会室、会議室、教養室、談話室、談話コーナー、事務室等	9:00~16:30	日曜・祝日 12月29日 ~ 1月3日

施設名	所在地	施設概要	開館時間	休館日
所沢市立老人憩の家 とみおか荘	北岩岡118-4	2階建 延床面積:1252.67㎡ 集会室、教養室、会議室 調理室、和室、談話コーナ ー、事務室等	9:00～16:30	日曜・祝日 12月29日 ～ 1月3日
所沢駅東口 市民ギャラリー	北秋津753-2 (所沢中央病院・ 南館1階)	地上4階建1階の一区画 延床面積:185.75㎡ 展示室、事務室、倉庫等	9:00～19:00	12月29日 ～ 1月3日
所沢市立 老人福祉センター うしぬま荘	牛沼54	平屋建 延床面積:599.80㎡ 集会室、教養室、娯楽室、 相談室、訓練室、事務室等	9:00～16:30	日曜・祝日 12月29日 ～ 1月3日
所沢市立 老人福祉センター あづま荘	久米2263-1	平屋建 延床面積:459.71㎡ 集会室、会議室、娯楽室、 相談室、事務室等	9:00～16:30	日曜・祝日 12月29日 ～ 1月3日

5 評議員会、理事会の開催予定（定款第19条及び第36条）

- (1) 定時理事会（令和8年5月）
- (2) 定時評議員会（令和8年6月）
- (3) 定時理事会（令和9年3月）

令和 8 年 度

収 支 予 算 書

(令和 8 年 4 月 1 日～令和 9 年 3 月 31 日まで)

令和8年度 公益財団法人所沢市公共施設管理公社 収支予算書

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

(単位:千円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
1.一般正味財産増減の部				
(1)経常収益				
【基本財産運用益】	70	70	0	
基本財産利息収益	70	70	0	
【自主事業収益】	706	654	52	
自主事業収益	706	654	52	
【受託事業収益】	522,294	515,123	7,171	
受託事業収益	522,294	515,123	7,171	
【利用料収益】	6,004	4,765	1,239	
利用料収益	6,004	4,765	1,239	
【雑収益】	112	102	10	
受取利息	23	13	10	
雑収益	89	89	0	
経常収益計	529,186	520,714	8,472	
(2)経常費用				
【事業費】	523,653	492,526	31,127	
役員報酬	3,696	3,360	336	
給料	59,414	51,336	8,078	
諸手当	17,823	14,421	3,402	
臨時雇賃金	102,801	90,965	11,836	
福利厚生費	21,507	16,995	4,512	
会議費	0	0	0	
旅費交通費	44	44	0	
通信運搬費	2,830	3,214	△ 384	
減価償却費	744	744	0	
消耗什器備品費	0	1,000	△ 1,000	
消耗品費	5,987	5,864	123	
修繕費	10,750	10,750	0	
印刷製本費	258	435	△ 177	
広告宣伝費	0	0	0	
燃料費	1,215	1,257	△ 42	
光熱水料費	112,346	112,648	△ 302	
賃借料	8,592	8,912	△ 320	
保険料	882	858	24	
諸謝金	919	1,358	△ 439	
租税公課	13,869	16,688	△ 2,819	
負担金支出	3	3	0	
助成金	200	200	0	
委託費	156,838	148,443	8,395	
手数料	1,052	1,371	△ 319	
雑費	540	535	5	
教材費	1,343	1,125	218	
【管理費】	20,483	15,454	5,029	
役員報酬	1,304	1,220	84	
給料	9,107	5,703	3,404	

(単位:千円)

科目	予算額	前年度予算額	増減	備考
諸手当	2,584	1,384	1,200	
臨時雇賃金	0	940	△ 940	
福利厚生費	2,167	1,545	622	
会議費	43	43	0	
旅費交通費	179	199	△ 20	
通信運搬費	98	124	△ 26	
減価償却費	186	186	0	
消耗什器備品費	220	230	△ 10	
消耗品費	370	530	△ 160	
修繕費	175	175	0	
印刷製本費	4	13	△ 9	
燃料費	17	18	△ 1	
光熱水料費	582	654	△ 72	
賃借料	422	470	△ 48	
保険料	2	2	0	
諸謝金	0	0	0	
租税公課	2,244	1,167	1,077	
交際費	30	30	0	
負担金支出	24	24	0	
委託費	466	547	△ 81	
手数料	162	159	3	
雑費	97	91	6	
経常費用計	544,136	507,980	36,156	
当期経常増減額	△ 14,950	12,734	△ 27,684	
当期一般正味財産増減額	△ 14,950	12,734	△ 27,684	
一般正味財産期首残高	142,093	86,474	55,619	
一般正味財産期末残高	127,143	99,208	27,935	
Ⅱ.指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	50,000	50,000	0	
指定正味財産期末残高	50,000	50,000	0	
Ⅲ.正味財産期末残高				
正味財産期末残高	177,143	149,208	27,935	

令和8年度 公益財団法人所沢市公共施設管理公社 収支予算書内訳表

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計	法人会計	合計
	公1 (コミュニティ推進事業及び 施設貸与事業)	収1 (施設管理事業及び 利用促進事業)		
1 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
基本財産運用益			70,000	70,000
基本財産利息収益			70,000	70,000
自主事業収益	575,000	131,000	0	706,000
自主事業収益	575,000	131,000	0	706,000
受託事業収益	357,335,000	136,827,000	28,132,000	522,294,000
所沢サン・アビリティーズ受託事業収益	37,046,000	0	2,498,000	39,544,000
椿峰コミュニティ会館受託事業収益	61,655,000	1,258,000	3,372,000	66,285,000
中富南コミュニティセンター受託事業収益	35,147,000	1,464,000	1,817,000	38,428,000
所沢市斎場受託事業収益	223,487,000	0	11,432,000	234,919,000
老人憩の家受託事業収益	0	72,684,000	4,517,000	77,201,000
市民ギャラリー受託事業収益	0	14,711,000	1,530,000	16,241,000
老人福祉センターうしぬま荘 受託事業収益	0	23,239,000	1,456,000	24,695,000
老人福祉センターあづま荘 受託事業収益	0	23,471,000	1,510,000	24,981,000
利用料収益	4,824,000	1,180,000	0	6,004,000
利用料収益	4,824,000	1,180,000	0	6,004,000
雑収益	38,000	3,000	71,000	112,000
受取利息	0	0	23,000	23,000
雑収益	38,000	3,000	48,000	89,000
経常収益計	362,772,000	138,141,000	28,273,000	529,186,000
(2) 経常費用				
事業費				
役員報酬	2,835,000	861,000		3,696,000
給料	37,028,000	22,386,000		59,414,000
諸手当	11,256,000	6,567,000		17,823,000
臨時雇賃金	56,423,000	46,378,000		102,801,000
福利厚生費	12,440,000	9,067,000		21,507,000
会議費	0	0		0
旅費交通費	23,000	21,000		44,000
通信運搬費	1,107,000	1,723,000		2,830,000
減価償却費	570,000	174,000		744,000
消耗什器備品費	0	0		0
消耗品費	4,832,000	1,155,000		5,987,000
修繕費	8,840,000	1,910,000		10,750,000
印刷製本費	155,000	103,000		258,000
広告宣伝費	0	0		0
燃料費	1,047,000	168,000		1,215,000
光熱水料費	99,890,000	12,456,000		112,346,000
賃借料	4,596,000	3,996,000		8,592,000
保険料	305,000	577,000		882,000
諸謝金	272,000	647,000		919,000
租税公課	8,824,000	5,045,000		13,869,000
交際費	0	0		0
負担金支出	3,000	0		3,000
助成金	200,000	0		200,000

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計	法人会計	合計
	公1 (コミュニティ推進事業及び 施設貸与事業)	収1 (施設管理事業及び 利用促進事業)		
委託費	129,672,000	27,166,000		156,838,000
手数料	775,000	277,000		1,052,000
雑費	285,000	255,000		540,000
教材費	835,000	508,000		1,343,000
管理費				0
役員報酬			1,304,000	1,304,000
給料			9,107,000	9,107,000
諸手当			2,584,000	2,584,000
臨時雇賃金			0	0
福利厚生費			2,167,000	2,167,000
会議費			43,000	43,000
旅費交通費			179,000	179,000
通信運搬費			98,000	98,000
減価償却費			186,000	186,000
消耗什器備品費			220,000	220,000
消耗品費			370,000	370,000
修繕費			175,000	175,000
印刷製本費			4,000	4,000
広告宣伝費			0	0
燃料費			17,000	17,000
光熱水料費			582,000	582,000
賃借料			422,000	422,000
保険料			2,000	2,000
諸謝金			0	0
租税公課			2,244,000	2,244,000
交際費			30,000	30,000
負担金支出			24,000	24,000
委託費			466,000	466,000
手数料			162,000	162,000
雑費			97,000	97,000
経常費用計	382,213,000	141,440,000	20,483,000	544,136,000
評価損益等調整前経常増減額	0	0	0	0
当期経常増減額	△ 19,441,000	△ 3,299,000	7,790,000	△ 14,950,000
2. 経常外増減の部	0	0	0	0
(1) 経常外収益	0	0	0	0
(2) 経常外費用	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 19,441,000	△ 3,299,000	7,790,000	△ 14,950,000
一般正味財産期首残高	△ 23,264,000	68,450,000	96,907,000	142,093,000
一般正味財産期末残高	△ 42,705,000	65,151,000	104,697,000	127,143,000
指定正味財産増減の部	0	0	0	0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	50,000,000	50,000,000
指定正味財産期末残高	0	0	50,000,000	50,000,000
正味財産期末残高	0	0	0	0
正味財産期末残高	△ 42,705,000	65,151,000	154,697,000	177,143,000