

令和 5 年 度

事業報告書及び決算書

公益財団法人所沢市公共施設管理公社

令和 5 年 度

事業 報告 書

(令和 5 年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月 31 日まで)

令和5年度 公益財団法人所沢市公共施設管理公社事業報告

市民のコミュニティ活動を促進し、公共施設の管理運営を通して市民サービスの一層の向上と住民福祉の増進に寄与する目的達成のための事業を展開してまいりました。

所沢市の指定管理制度による指定管理者として、所沢サン・アビリティーズ、椿峰コミュニティ会館・同別館、所沢市斎場、所沢市中富南コミュニティセンター、老人憩の家こてさし荘・みかじま荘・とみおか荘、所沢駅東口市民ギャラリー、老人福祉センターさやまがおか荘・緑寿荘、全11施設の管理運営と受託事業を実施いたしました。

また、各受託施設が、地域住民のふれあいの場や地域活動等の拠点となるよう、健康増進・教養文化活動の振興等に関する自主事業を実施いたしました。

なお、令和2年度以降、新型コロナウイルス感染症の拡大に伴い開催の中止及び延期とした事業もありましたが、令和5年度につきましては、ほぼ当初計画どおり開催することができました。

令和5年度に実施した各種事業の概要は、次のとおりです。

1 コミュニティづくりの振興に関する事業（定款第5条第1項第1号）公1

(1) コミュニティ・フェスティバル

新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、令和2年度以降中止していた本事業ですが、令和4年度から1会場集合型から会場分散型に変更して開催しています。令和5年度は、「歩き出そう！！コミュニティ、このマチの未来へ」を共通テーマとして掲げ、開催いたしました。

<発表の部>

会 場	中富南コミュニティセンター
開催日	9月2日（土）
参加団体	10団体
来場者数	150人
内 容	ストレッチ体操・3B体操・社交ダンス・コーラス・詩吟・太極拳

会 場	椿峰コミュニティ会館・別館
開催日	11月25日（土）
参加団体	10団体
来場者数	300人
内 容	大正琴・和太鼓・フラダンス・バレエ・太極扇・ダンス・リコーダー

会 場	所沢サン・アビリティーズ
開催日	11月26日（日）
参加団体	6団体

来場者数 170人
 内 容 車イスバスケットボールとボッチャのデモンストレーションと体験・ミュージックベル・オカリナ・歌唱・茶道サークルによるお茶席

<展示の部>

会 場 所沢サン・アビリティーズ
 開催日 11月26日(日)
 参加団体 10団体
 来場者数 170人
 内 容 書道・絵画・写真・編み物・福祉施設作品・まゆクラフト・墨彩画

会 場 椿峰コミュニティ会館
 開催日 12月2日(土)・3日(日)
 参加団体 7団体
 来場者数 170人
 内 容 作陶・葉書絵・書道・水彩画・ステンドグラス・折り紙・パッチワーク

(2) 歴史・文化体験

令和2年度以降は、新型コロナウイルス感染症の拡大防止のため中止しています。

2 市民への学習、交流の機会の提供及びこれらに関する援助事業
 (定款第5条第1項第2号) 公1

(1) 生活、教養の講座

教室・講座名	開催日	回数	参加者数 (延べ)	会場
母の日フラワーアレンジメント	5/9	1回	12人	所沢 サン・アビリティーズ
七夕まつり	6/6～8/8	1回 64日間	182人	
救命講習会①②	7/2.10/2	2回	31人	
知ってためになる薬の話	9/7	1回	34人	
クリスマスのフラワーアレンジメント	12/22	1回	10人	
椿の茶の間「折り紙教室」	4/10～ 3/4	12回	162人	椿峰 コミュニティ会館
七夕まつり	7/1	1回	43人	
そば打ち教室	7/10 10/13	2回	16人	

教室・講座名	開催日	回数	参加者数 (延べ)	会場
S D G s 身のまわりの物 で染め物をしよう！	8/5	1回	12人 内親子4組	椿峰 コミュニティ会館
救命入門コース 応急手当とA E D	8/18	1回	8人	
あんこの作り方と うぐいすきな粉餅	9/21	1回	12人	
折り紙手芸で作るかわい い人形	10/18	1回	10人	
クリスマスリース作り教 室	11/22	1回	9人	
クリスマスコンサート	12/16	1回	80人	
季節の寄せ植え	3/5	1回	18人	
季節の寄せ植え教室 (春・秋)	5/20 11/18	2回	38人	椿峰 コミュニティ会館別館
緑のサンシェード	5/22～ 9/21	—	—	
クラフトリース作り	6/8	1回	8人	
七夕まつり	6/18～7/9	1回 21日間	87人	
タムムシ観察会	7/10～ 8/31	27回	134人	
歌声ひろば	7/28 3/15	2回	124人	
オリジナル時計を作ろう	8/17	1回	8人	
つばきこどもまつり	8/27	1回	500人	
たのしいひととき マジックショー	9/16	1回	80人	
ピエタ・グランデ ～autumnコンサート～	10/21	1回	94人	
初めてさんのパステルシ ャインアート	10/30	1回	8人	
お正月飾りを作ろう	12/16	1回	8人	
つばきクリスマス会	12/17	1回	200人	
お正月のフラワーアレン ジメント	12/27	2回	28人	
お楽しみ演芸会 西武線沿線寄席	2/4	1回	61人	
レンジで簡単!!キーマカ レー＆ポテトサラダ作り	4/15	1回	8人	中富南 コミュニティセンター
コンサート 「アンデス音楽を聞こう」	5/20	1回	70人	
手打ちうどんと 手抜き料理教室	6/17	1回	8人	

教室・講座名	開催日	回数	参加者数 (延べ)	会場
混声合唱 「かなかな」コンサート	6/21	1回	115人	中富南 コミュニティセンター
ペーパークイリング講座 「フルーツのカッティングボード飾り」	7/22	1回	9人	
夏休み子供工作教室	8/12	2回	14人	
ゆるカラ	4/5～ 3/27	36回	309人	老人憩の家 こてさし荘
歌って元気（春・秋）	4/26 10/7	2回	61人	
第23回演芸発表会	5/27	1回	41人	
第41・42回 カラオケ発表会（春・秋）	6/9. 11/9	2回	153人	
毛糸でスマホショルダー バッグ	6/28	1回	11人	
長生きする為の心得 「交通安全講習会」	7/19	1回	15人	
老人憩の家3荘合同企画 サークル交流無料体験会	9/1～30	1回 24日間	37人	
防火講話	9/21	1回	20人	
作品展（秋・春）	10/2～16 2/26～ 3/11	2回	42人	
はじめてのスマホ教室 （入門編）	10/11	1回	19人	
第25回秋まつり	10/28	1回	39人	
北野小学校 にこにこ交流会・施設見学	10/30. 31 11/1	3回	87人	
歌音(カノン)の会 クリスマスコンサート	12/20	1回	43人	
立春お楽しみ交流会&豆 まき	1/31	1回	58人	
ひなまつり フォトスタンド	2/9	1回	8人	
老後のあんしん入門講座	2/15	1回	8人	
フリーカラオケ	4/10～ 3/18	24回	118人	老人憩の家 みかじま荘
ちぎり絵づくり	5/24	1回	10人	
高齢者のためのスマホの 使い方講座	6/21	1回	11人	
防災講話	7/12	1回	20人	
折り紙で作る朝顔リース	8/7	1回	9人	

教室・講座名	開催日	回数	参加者数 (延べ)	会場
健康麻雀	8/14～ 3/11	15回	84人	老人憩の家 みかじま荘
童謡・唱歌を歌う会	8/23 3/13	2回	35人	
多肉植物の寄せ植え	9/4	1回	12人	
癒しのコンサート♪ 『ピエタ・グランデ』 コンサート	9/29	1回	29人	
音楽療法～頭も体も使っ て楽しい歌の会～	10/6	1回	18人	
第15回 カラオケ発表会	10/25	1回	38人	
干支のカレンダー作り	12/11	1回	10人	
しめ縄飾り作り	12/20	1回	13人	
新春演芸	1/17	1回	27人	
フリーカラオケ	4/1～ 3/31	14回	69人	老人憩の家 とみおか荘
第6回 カラオケ発表会	5/24	1回	64人	
苔玉を楽しもう	6/3	1回	10人	
七夕飾り	6/12～ 7/8	1回 24日間	65人	
水引でストラップをつく ろう	6/22	1回	8人	
火災予防講座	7/5	1回	23人	
初級者向けスマホ教室	7/13	1回	5人	
手拭いでエコバッグを作 ろう	8/9	1回	10人	
第8回 とみおか荘文化祭	9/20. 21	1回 2日間	202人	
ひな祭り 春の歌をうたおう	3/2	1回	17人	
ピエタ・グランデ コン サート（早春・昭和の歌）	3/14	1回	39人	
所沢市収蔵絵画展	8/19～27	1回 9日間	78人	所沢駅東口 市民ギャラリー
ステンドグラスライト展	1/20～28	1回 9日間	235人	
埼玉県立芸術総合高等学 校美術科卒業生 有志展	2/9～26	1回 18日間	252人	
フリーカラオケ	4/5～ 3/21	26回	253人	老人福祉センター さやまがおか荘

教室・講座名	開催日	回数	参加者数 (延べ)	会場
パステルシャインアート	4/10	1回	6人	老人福祉センター さやまがおか荘
ピエタ・グランデ コンサート	6/17	1回	33人	
そば打ち教室	7/6	1回	8人	
点シールアート	7/15	1回	7人	
狭山ヶ丘吟詠のつどい 30周年記念	7/29	1回	46人	
デコパージュに挑戦	8/30	1回	8人	
さやまがおか寄席	9/22	1回	46人	
敬老週間 秋のミニ作品展	9/27～ 10/3	1回 6日間	353人	
第37回 カラオケ発表会	10/2	1回	93人	
歌声ひろば	11/9	1回	33人	
クリスマス・ニューイヤー フラワーアレンジメント	12/23	1回	10人	
節分&マジックショー	2/3	1回	30人	
うた声ひろば	3/25	1回	48人	
フリー講座（手芸・音楽）	4/5～ 3/29	67回	446人	老人福祉センター 緑寿荘
初夏 みんなで歌おう会	6/12	1回	20人	
和布で巾着	6/13	1回	7人	
夏休み世代交流 パステルシャインアート	8/3	1回	24人	
歴史講座	9/6～ 3/6	7回	112人	
敬老週間行事 「緑寿の和2023秋」	10/4～11	1回 6日間	876人	
Xmas ミニコンサート	12/16	1回	60人	
緑寿の和2024	1/4～20	1回 14日間	647人	
フウの実ネックレス	2/22	1回	12人	

(2) スポーツ、健康講座

教室・講座名	開催日	回数	参加者数 (延べ)	会場
第5・6・7回 パラスポーツ体験交流会	4/9.9/10 2/18	3回	92人	所沢 サン・アビリティーズ
視覚障がい者対象 リズム健康体操	9/15 10/20 11/17	3回	25人	
筋トレウォーク講座 インターバル速歩	10/19	1回	28人	
誰でもできる健康吹矢	3/11	1回	7人	
椿の茶の間「百歳体操」	4/6～ 3/18 8月除く	39回	803人	椿峰 コミュニティ会館
初心者エアロビクス教室	5/19	1回	14人	
健康講座	6/15 10/16	2回	44人	
初心者吹き矢教室	6/24	1回	15人	
初めてのフラダンス教室 (子供対象)	7/29	1回	3人	
体の歪みと健康・骨格調 整体操講座	5/23	1回	13人	中富南 コミュニティセンター
こてちゃん体操	4/7～ 3/22	43回	1369人	老人憩の家 こてさし荘
百歳体操	4/1～ 3/24	48回	445人	老人憩の家 みかじま荘
百歳体操	4/7～ 3/22	24回	262人	老人憩の家 とみおか荘
フリー体操	4/4～ 3/26	47回	1262人	老人福祉センター さやまがおか荘
100歳体操	4/5～ 3/27	47回	1160人	
健康相談事業				
計測器をつかった 健康チェック	4/25～ 3/19	12回	99人	
脳トレ講座	4/28 7/31 11/17.30 1/31	5回	65人	
みんなで楽しい朗読会	5/18	1回	26人	
認知症機能評価測定 タッチエム	12/11～ 15	5回	25人	
健康づくりに関する講座 ① 元気体操 ② 音楽療法で心身ともに リフレッシュ ③ ヨガ体操&折紙教室	6/30 8/12 12/21	3回	44人	

教室・講座名	開催日	回数	参加者数 (延べ)	会 場
フリー体操 (朝のとしちゃん体操)	4/6～ 3/8	79回	906人	老人福祉センター 緑寿荘
フリー講座 (ヨガ)	4/6～ 3/8	72回	869人	
としちゃん体操	4/13～ 3/8	12回	243人	
フリー講座 (モルック)	4/18	1回	17人	
健 康 相 談 事 業				
計測器をつかった 健康チェック	4/17～ 3/13	12回	165人	
フリー講座 (脳トレ)	4/27～ 7/27	4回	20人	
健康づくりに関する講座 ① 介護技術講座 ② 脳活Ⅰ ～脳を活性化しよう～ ③ 脳活Ⅱ ④ フレイルの予防習慣	5/30 (同日2回) 6/23 9/21 1/30	5回	114人	

(3) 情報の提供及び援助事業

生涯学習情報誌「翔びたつひろば」、ホームページ・SNS・YouTube等による宣伝・広報活動

3 所沢市又は他の公共団体が設置する施設の管理運営に関する受託事業

(定款第5条第1項第3号) 公1

公共施設の利用促進を図るための施設貸与事業

(定款第5条第2項第2号) 収1

指定管理者として、所沢サン・アビリティーズ、所沢市椿峰コミュニティ会館、同別館、所沢市中富南コミュニティセンター、所沢市斎場の管理運営を行いました。利用状況の詳細については、次のとおりです。

(1) 所沢サン・アビリティーズ

① 施設の概要

所在地	所沢市上安松1286番地の7		
開館	昭和59年9月5日		
開館時間	午前9時00分から午後10時まで (日曜日、祝日は午後5時まで)		
休館日	12月29日から翌年1月3日まで		
構造	鉄筋コンクリート造（一部鉄骨）平屋建		
敷地面積	4,098.15㎡		
建築面積	1,570.22㎡		
延床面積	1,500.91㎡		
室名	面積	収容人数	
第1研修室	47.5㎡	24人	
第2研修室	48.9㎡	24人	
教養文化室	21畳	25人	
音楽室	50.2㎡	16人	
多目的室	48.9㎡	16人	
体育室	721㎡	—	

② 利用状況 開館日数 348日

△印は、減

室 名	利用可能 区分数	利用者数						利用区分数						稼働率				
		障害者			障害者以外			R5年度 合計	障害者			障害者以外			R5年度 合計	R5年度	比較	
		R5年度	R4年度	比較	R5年度	R4年度	比較		R5年度	R4年度	比較	R5年度	R4年度	比較				
第1 研修室	977	1,336	599	737	7,541	5,512	2,029	8,877	236	230	6	228	321	△ 93	464	47.5%	36.5%	11.0%
第2 研修室	977	1,294	528	766	6,971	5,129	1,842	8,265	181	178	3	179	312	△ 133	360	36.8%	33.8%	3.0%
教養文化室	977	146	181	△ 35	1,926	2,390	△ 464	2,072	58	55	3	257	344	△ 87	315	32.2%	28.0%	4.2%
音 楽 室	977	490	391	99	3,533	4,413	△ 880	4,023	101	65	36	415	536	△ 121	516	52.8%	25.5%	27.3%
多 目 的 室	977	393	328	65	2,190	3,297	△ 1,107	2,583	90	92	△ 2	268	429	△ 161	358	36.6%	34.9%	1.7%
体 育 室	1,954	8,342	4,260	4,082	19,476	15,039	4,437	27,818	645	711	△ 66	810	845	△ 35	1,455	74.5%	85.9%	△ 11.4%
計	6,839	12,001	6,287	5,714	41,637	35,780	5,857	53,638	1,311	1,331	△ 20	2,157	2,787	△ 630	3,468	50.7%	40.3%	10.4%

(2) 所沢市椿峰コミュニティ会館

① 施設の概要

所在地	所沢市小手指南3丁目57番地の9
開館	昭和56年7月1日
開館時間	午前8時30分から午後9時30分まで
休館日	祝日、12月29日から翌年1月3日まで
構造	鉄筋コンクリート造2階建
敷地面積	1,811.82㎡
建築面積	523㎡
延床面積	819.28㎡

室名	面積	収容人員
第1会議室	47㎡	20人
第2会議室	54㎡	24人
和室	25畳	28人
調理室	49㎡	15人
大集会室	169㎡	200人

② 利用状況

開館日数 337日

施設名	利用可能 区分数	利用者数			利用区分数			稼働率(%)		
		令和5年度	令和4年度	比較増減	令和5年度	令和4年度	比較増減	令和5年度	令和4年度	比較増減
第1会議室	2,022	4,117	4,035	82	695	606	89	34.4	29.8	4.6
第2会議室	2,022	8,061	5,140	2,921	724	519	205	35.8	25.5	10.3
和室	2,022	2,640	2,884	△244	382	415	△33	18.9	20.4	△1.5
調理室	2,022	1,398	577	821	178	81	97	8.8	4.0	4.8
大集会室	2,022	16,895	14,933	1,962	1,456	1,444	12	72.0	71.0	1.0
図書コーナー	—	819	754	65	—	—	—	—	—	—
計	10,110	33,930	28,323	5,607	3,435	3,065	370	34.0	30.1	3.9

(3) 所沢市椿峰コミュニティ会館別館

① 施設の概要

所在地	所沢市山口5057番地
開館	昭和56年10月1日
開館時間	午前8時30分から午後9時30分まで
休館日	祝日12月29日から翌年1月3日まで
構造	鉄筋コンクリート造2階建(地下1階)
敷地面積	6,600㎡
建築面積	686㎡
延床面積	1,344.89㎡

室名	面積	収容人員
会議室	29.68㎡	20人
和室	20畳	24人
ホール	196㎡	255人

② 利用状況

開館日数 341日

施設名	利用可能 区分数	利用者数			利用区分数			稼働率(%)		
		令和5年度	令和4年度	比較増減	令和5年度	令和4年度	比較増減	令和5年度	令和4年度	比較増減
会議室	2,046	5,845	5,794	51	822	733	89	40.2	35.9	4.2
和室	2,046	3,804	4,640	△ 836	438	449	△ 11	21.4	22.0	△ 0.6
ホール	2,046	16,584	17,441	△ 857	533	500	33	26.1	24.5	1.5
計	6,138	26,233	27,875	△ 1,642	1,793	1,682	111	29.2	27.5	1.7

(4) 所沢市中富南コミュニティセンター

① 施設の概要

所在地	所沢市中富南4丁目4番地の1
開館	平成8年4月1日
開館時間	午前8時30分から午後9時30分まで
休館日	祝日、12月29日から翌年1月3日まで
構造	鉄筋コンクリート造2階建
敷地面積	2,000.11㎡
建築面積	933.78㎡
延床面積	1,228.59㎡

室名	面積	収容人員
ホール	196.47㎡	116人
第1和室	21畳	40人
第2和室	14畳	20人
集会室	48.83㎡	30人
談話室	48.83㎡	30人
調理室	47.49㎡	24人

② 利用状況

開館日数 337日
利用可能日数 184日

施設名	利用可能 区分数	利用者数			利用区分数			稼働率(%)		
		令和5年度	令和4年度	比較増減	令和5年度	令和4年度	比較増減	令和5年度	令和4年度	比較増減
ホール	1,104	7,613	12,711	△ 5,098	597	1,269	△ 672	54.1	62.4	△ 8.3
第1和室	1,104	1,643	3,478	△ 1,835	203	315	△ 112	18.4	15.5	2.9
第2和室	1,104	1,498	2,770	△ 1,272	188	301	△ 113	17.0	14.8	2.2
集会室	1,104	2,670	4,896	△ 2,226	302	579	△ 277	27.4	28.5	△ 1.1
談話室	1,104	2,408	4,498	△ 2,090	248	469	△ 221	22.5	23.1	△ 0.6
調理室	1,104	531	1,394	△ 863	65	109	△ 44	5.9	5.4	0.5
計	6,624	16,363	29,747	△ 13,384	1,603	3,042	△ 1,439	24.2	24.9	△ 0.7

(5) 所沢市斎場

① 施設の概要

所在地	所沢市北原町1282番地
開場時間	昭和62年4月16日
休場日	午前8時から午後9時30分まで
休場日	友引、1月1日から1月3日まで
構造	鉄筋コンクリート造2階建
敷地面積	15,290.69㎡
敷地面積	3,066.54㎡
延床面積	4,322.25㎡

② 利用状況 開場日数 303日 (令和5年4月1日から令和6年3月31日)

区 分	火 葬 場 (件)							火葬日数
	大 人	子 供	死 胎	改 葬	身 体 一 部	計		
市 内 居 住 者	3, 443	6	23	6	5	3, 483	73. 7%	4, 729
市 外 居 住 者	1, 233	2	11	0		1, 246	26. 3%	

※11月11日市外枠10から7に変更 12月27日火葬枠16から17 市外枠7から4に変更

区 分	待 合 室 (件)					控室 (件)		
	第1 (きく)	第2 (ゆり)	第3 (はす)	第5 (ふじ)	第6 (きり)			
市 内 居 住 者	540	266	236	452	566	2, 060	71. 3%	2, 322
市 外 居 住 者	111	163	23	333	200	830	28. 7%	

区分	式場 (件)					計		霊安室 (件)
	第1	第2	第3	第5				
市内居住者	468	520	516	496	2,000	86.2%	2,321	350
市外居住者	68	84	72	97	321	13.8%		43

4 所沢市又は他の団体より委託された施設の管理に関する事業
(定款第5条第2項第1号) 収1

指定管理者として、所沢市老人憩の家こてさし荘・みかじま荘・とみおか荘、所沢駅東口市民ギャラリー、老人福祉センターさやまがおか荘・緑寿荘の管理運営を行いました。利用状況の詳細については、次のとおりです。

(6) 老人憩の家 こてさし荘

①施設の概要

所在地	所沢市北野1丁目2番地の12
開館	平成5年5月12日
開館時間	午前9時から午後4時30分まで
休館日	日曜・祝日
構 造	12月29日から翌年1月3日まで 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨）平屋建
敷地面積	3.664. 46㎡
建築面積	965. 63㎡
延床面積	924. 25㎡

②利用状況

開館日数 293日

	個人利用者数	団体利用者数	団体利用件数	スクイウェア	マッサージ	入浴者	グラウンド	市外利用者
令和5年度	6,250	8,307	1,003	2,187	1,060	0	1,930	149
令和4年度	5,826	8,175	934	1,768	1,220	0	1,723	213
増減比	424	132	69	419	△160	0	207	△64

※グラウンド利用者(グラウンドゴルフ)

(7) 老人憩の家 みかじま荘

①施設の概要

所在地	所沢市三ヶ島3丁目1440番地の1
開館	平成2年5月
開館時間	午前9時から午後4時30分まで
休館日	日曜・祝日
構造	12月29日から翌年1月3日まで 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨）平屋建
敷地面積	3,139.00㎡
建築面積	604.86㎡
延床面積	543.13㎡

②利用状況 開館日数 293日

	個人利用者数	団体利用者数	団体利用件数	スクイウェア	マッサージ	入浴者	グラウンド	市外利用者
令和5年度	4,178	6,653	706	2,136	1,359	0	3,148	306
令和4年度	3,772	5,878	619	1,983	1,136	0	2,556	223
増減比	406	775	87	153	223	0	592	83

※グラウンド利用者(ゲートボール+グラウンドゴルフ)

(8) 老人憩の家 とみおか荘

①施設の概要

所在地	所沢市北岩岡118番地の4
開館	平成10年5月
開館時間	午前9時から午後4時30分まで
休館日	日曜・祝日
構造	12月29日から翌年1月3日まで RC造 2階建
敷地面積	2,000.03㎡
建築面積	788.20㎡
延床面積	1,252.67㎡

②利用状況 開館日数 197日

	個人利用者数	団体利用者数	団体利用件数	スカイウエル	マッサージ	入浴者	グラウンド	市外利用者
令和5年度	2,182	3,581	456	1,127	774	0	170	1,374
令和4年度	2,310	6,297	848	1,265	888	0	291	1,849
増減比	△128	△2,716	△392	△138	△114	0	△121	△475

※ 令和5年10月1日～令和6年1月31日までの間、空調設備交換工事のため休館

(9) 所沢駅東口市民ギャラリー

① 施設の概要

所在地	所沢市大字北秋津753番地の2 (所沢中央病院南館1階の一区画)
開館時間	平成30年4月1日
開館時間	午前9時から午後7時まで
休館日	12月29日から翌年1月3日まで
構造	鉄骨造
施設面積	185.75㎡ (展示室95㎡)

② 利用状況

開館日数 360日

利用内容 年度	来館者数	利用可能 日数	利用日数	利用率 (%)	利用件数	利用件数の主な作品展内訳				
						絵画展	写真展	切り絵展	書道展	左記以外
令和5年度	6,455	360	242	67.2	34	13	5	2	0	8
令和4年度	8,789	359	235	65.5	38	20	2	1	0	15
増減比	△2,334	1	7	1.8	△4	△7	3	1	0	△7

※ 来館者数については、4月県議会議員選挙・7月埼玉県知事選挙・10月市長選挙の期日前投票入場者34,491名は含まれていません。

(10) 老人福祉センター さやまがおか荘

①施設の概要

所在地	所沢市若狭4丁目2478番地の4
開館	昭和59年6月
開館時間	午前9時から午後4時30分まで
休館日	日曜・祝日
構造	12月29日から翌年1月3日まで 鉄筋コンクリート造（3階建て1階部分）
敷地面積	1,942.13㎡（駐車場を含む）
延床面積	601.03㎡

②利用状況 開館日数 293日

	個人利用者数	団体利用者数	団体利用件数	スカイウエル	マッサージ	入浴者	グラウンド	市外利用者
令和5年度	12,749	8,057	1,020	5,374	4,135	0		438
令和4年度	12,015	8,178	1,085	5,563	4,173	0		852
増減比	734	△121	△65	△189	△38	0		△414

(11) 老人福祉センター 緑寿荘

①施設の概要

所在地	所沢市緑町3丁目16番7号
開館	昭和63年5月
開館時間	午前9時から午後4時30分まで
休館日	日曜・祝日
構造	鉄筋コンクリート造（2階建て1階部分）
敷地面積	2,199.42㎡（駐車場を含む）
延床面積	472.78㎡

②利用状況 開館日数 293日

	個人利用者数	団体利用者数	団体利用件数	スカイウエル	マッサージ	入浴者	グラウンド	市外利用者
令和5年度	15,647	10,638	1,171	9,632	6,436			35
令和4年度	15,755	10,240	1,150	10,412	6,998			63
増減比	△108	398	21	△780	△562			△28

5 評議員会及び理事会に関する事項

(1) 評議員会

開催年月日	主 な 議 事 事 項	決議の結果
令和5年6月29日	1. 令和4年度決算の承認 2. 辞任に伴う理事の選任についての承認 報告事項 令和4年度事業報告	全て可決
令和5年11月16日 (報告の省略による評議員会)	報告事項 指定管理者の指定について	

(2) 理事会

開催年月日	主 な 議 事 事 項	決議の結果
令和5年5月31日	1. 令和4年度事業報告及び決算の承認 2. 定時評議員会招集及び提案議題についての承認 報告事項 理事長の職務執行状況の報告	全て可決
令和5年9月14日 (決議の省略による理事会)	嘱託職員等就業規則の一部改正についての承認	可決
令和5年10月27日	1. 評議員会を報告の省略により実施することについての承認 報告事項 指定管理者の指定についての報告 報告事項 理事長の職務執行状況の報告	可決
令和6年3月28日	1. 令和6年度事業計画の承認 2. 令和6年度収支予算の承認 3. 令和6年度資金調達及び設備投資の承認 4. 公益財団法人所沢市公共施設管理公社処務規則の一部を改正する規則についての承認 5. 公益財団法人所沢市公共施設管理公社嘱託職員等就業規則の一部を改正する規則についての承認 6. 公益財団法人所沢市公共施設管理公社個人情報取扱規程の制定についての承認 報告事項 理事長の職務執行状況の報告	全て可決

事業報告の付属明細書

令和5年度事業報告には、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則第34条第3項に規定する事業報告の付属明細書として記載すべき「事業報告の内容を補足する重要な事項」に該当する事項はありません。

令和 5 年 度

決 算 書

(令和 5 年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月 31 日まで)

貸借対照表

法人全体

令和 6年 3月31日現在

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	118,132,912	115,427,225	2,705,687
小口現金3	34,080	42,490	△8,410
小口現金5	42,640	28,870	13,770
小口現金8	20,000	20,000	0
小口現金9	34,500	24,900	9,600
小口現金13	27,270	27,300	△30
小口現金14	20,000	20,000	0
普通預金青梅信用金庫所沢支店	107,954,422	105,263,665	2,690,757
定期預金青梅信用金庫所沢支店	10,000,000	10,000,000	0
未収金	330	17,130	△16,800
前払金	13,640	24,000	△10,360
仮払金	54,957	78,765	△23,808
流動資産合計	118,201,839	115,547,120	2,654,719
2. 固定資産			
(1) 基本財産			
定期預金	50,000,000	50,000,000	0
基本財産合計	50,000,000	50,000,000	0
(2) その他固定資産			
リース資産	372,600	1,266,840	△894,240
電話加入権	235,597	235,597	0
敷金	0	11,000	△11,000
その他固定資産合計	608,197	1,513,437	△905,240
固定資産合計	50,608,197	51,513,437	△905,240
資産合計	168,810,036	167,060,557	1,749,479
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	34,846,652	31,061,301	3,785,351
リース債務	372,600	894,240	△521,640
前受金	26,000	2,000	24,000
預り金	976,497	240,605	735,892
受託事業収入返還金	1,391,468	250,000	1,141,468
流動負債合計	37,613,217	32,448,146	5,165,071
2. 固定負債			
リース債務	0	372,600	△372,600
固定負債合計	0	372,600	△372,600
負債合計	37,613,217	32,820,746	4,792,471
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
寄付金	50,000,000	50,000,000	0
指定正味財産合計	50,000,000	50,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(50,000,000)	(50,000,000)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
2. 一般正味財産			
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	(0)
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	(0)
正味財産合計	131,196,819	134,239,811	△3,042,992
負債及び正味財産合計	168,810,036	167,060,557	1,749,479

正味財産増減計算書

法人全体

令和 5年 4月 1日 から 令和 6年 3月31日 まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
基本財産運用益	[5,000]	[5,000]	[0]
基本財産受取利息	5,000	5,000	0
自主事業収益	[435,070]	[693,850]	[△ 258,780]
自主事業収益	435,070	693,850	△ 258,780
受託事業収益	[379,196,532]	[376,762,000]	[2,434,532]
受託事業収益	379,196,532	376,762,000	2,434,532
利用料収益	[4,962,000]	[5,915,340]	[△ 953,340]
利用料収益	4,962,000	5,915,340	△ 953,340
受取補助金等	[10,076,000]	[19,965,000]	[△ 9,889,000]
受取光熱水費支援金	10,076,000	19,965,000	△ 9,889,000
雑収益	[296,260]	[103,857]	[192,403]
受取利息	1,500	1,500	0
雑収益	294,760	102,357	192,403
経常収益計	394,970,862	403,445,047	△ 8,474,185
(2) 経常費用			
事業費	[385,581,219]	[393,738,332]	[△ 8,157,113]
役員報酬	3,360,000	3,360,000	0
給料手当	44,871,281	43,563,993	1,307,288
諸手当	8,374,258	8,063,920	310,338
臨時雇賃金	73,476,335	69,923,644	3,552,691
福利厚生費	11,718,884	11,096,036	622,848
旅費交通費	5,759	300	5,459
通信運搬費	1,743,491	1,732,324	11,167
減価償却費	(715,389)	(715,389)	(0)
リース資産減価償却費	715,389	715,389	0
消耗什器備品費	802,650	429,723	372,927
消耗品費	3,330,255	3,331,945	△ 1,690
修繕費	16,918,999	16,056,304	862,695
印刷製本費	305,783	158,620	147,163
燃料費	850,173	911,450	△ 61,277
光熱水料費	68,658,656	84,969,609	△ 16,310,953
賃借料	7,890,687	8,208,180	△ 317,493
保険料	611,975	411,239	200,736
諸謝金	273,948	224,948	49,000
租税公課	13,639,141	12,353,260	1,285,881
支払負担金	3,000	3,000	0
支払助成金	124,080	111,962	12,118
委託費	126,240,847	126,218,409	22,438
支払手数料	902,578	877,480	25,098
教材費	484,865	722,531	△ 237,666
雑費	278,185	294,066	△ 15,881
管理費	[12,432,635]	[11,741,350]	[691,285]
役員報酬	1,061,200	1,116,500	△ 55,300
給料手当	5,225,401	5,114,431	110,970
諸手当	1,157,558	1,022,554	135,004
福利厚生費	1,359,086	1,275,437	83,649
会議費	33,578	23,929	9,649
旅費交通費	126,448	116,460	9,988
通信運搬費	66,021	65,678	343
減価償却費	(178,851)	(178,851)	(0)
リース資産減価償却費	178,851	178,851	0
消耗什器備品費	42,900	0	42,900
消耗品費	340,686	198,117	142,569
修繕費	38,500	47,300	△ 8,800
印刷製本費	36,551	0	36,551
燃料費	11,994	11,200	794
光熱水料費	463,956	533,851	△ 69,895
賃借料	443,292	414,661	28,631
保険料	889	868	21
租税公課	1,340,239	1,104,150	236,089
交際費	6,000	10,000	△ 4,000
支払負担金	24,000	27,000	△ 3,000
委託費	361,201	359,881	1,320
支払手数料	111,754	120,482	△ 8,728
雑費	2,530	0	2,530
経常費用計	398,013,854	405,479,682	△ 7,465,828
当期経常増減額	△ 3,042,992	△ 2,034,635	△ 1,008,357
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 3,042,992	△ 2,034,635	△ 1,008,357
一般正味財産期首残高	84,239,811	86,274,446	△ 2,034,635
一般正味財産期末残高	81,196,819	84,239,811	△ 3,042,992
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	50,000,000	50,000,000	0
指定正味財産期末残高	50,000,000	50,000,000	0
III 正味財産期末残高	131,196,819	134,239,811	△ 3,042,992

正味財産増減計算書内訳表

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(単位:円)

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計	法人会計	合 計
I 一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
基本財産運用益	[0]	[0]	[5,000]	[5,000]
基本財産受取利息	0	0	5,000	5,000
自主事業収益	[336,570]	[98,500]	[0]	[435,070]
自主事業収益	336,570	98,500	0	435,070
受託事業収益	[251,161,484]	[110,122,048]	[17,913,000]	[379,196,532]
受託事業収益	251,161,484	110,122,048	17,913,000	379,196,532
利用料収益	[3,855,990]	[1,106,010]	[0]	[4,962,000]
利用料収益	3,855,990	1,106,010	0	4,962,000
受取補助金等	[10,076,000]	[0]	[0]	[10,076,000]
受取光熱水費支援金	10,076,000	0	0	10,076,000
雑収益	[45,325]	[1,435]	[249,500]	[296,260]
受取利息	0	0	1,500	1,500
雑収益	45,325	1,435	248,000	294,760
経常収益計	265,475,369	111,327,993	18,167,500	394,970,862
(2) 経常費用				
事業費	[281,469,069]	[104,112,150]	[0]	[385,581,219]
役員報酬	2,556,414	803,586	0	3,360,000
給料手当	26,809,584	18,061,697	0	44,871,281
諸手当	5,177,407	3,196,851	0	8,374,258
臨時雇賃金	42,364,147	31,112,188	0	73,476,335
福利厚生費	7,049,619	4,669,265	0	11,718,884
旅費交通費	0	5,759	0	5,759
通信運搬費	821,318	922,173	0	1,743,491
減価償却費	(544,297)	(171,092)	(0)	(715,389)
リース資産減価償却費	544,297	171,092	0	715,389
消耗什器備品費	38,606	764,044	0	802,650
消耗品費	2,562,791	767,464	0	3,330,255
修繕費	8,734,421	8,184,578	0	16,918,999
印刷製本費	187,999	117,784	0	305,783
燃料費	681,293	168,880	0	850,173
光熱水料費	61,569,557	7,089,099	0	68,658,656
賃借料	4,266,256	3,624,431	0	7,890,687
保険料	551,164	60,811	0	611,975
諸謝金	150,336	123,612	0	273,948
租税公課	5,985,657	7,653,484	0	13,639,141
支払負担金	3,000	0	0	3,000
支払助成金	124,080	0	0	124,080
委託費	110,165,041	16,075,806	0	126,240,847
支払手数料	609,888	292,690	0	902,578
教材費	343,541	141,324	0	484,865
雑費	172,653	105,532	0	278,185
管理費	[0]	[0]	[12,432,635]	[12,432,635]
役員報酬	0	0	1,061,200	1,061,200
給料手当	0	0	5,225,401	5,225,401
諸手当	0	0	1,157,558	1,157,558
福利厚生費	0	0	1,359,086	1,359,086
会議費	0	0	33,578	33,578
旅費交通費	0	0	126,448	126,448
通信運搬費	0	0	66,021	66,021
減価償却費	(0)	(0)	(178,851)	(178,851)
リース資産減価償却費	0	0	178,851	178,851
消耗什器備品費	0	0	42,900	42,900
消耗品費	0	0	340,686	340,686
修繕費	0	0	38,500	38,500
印刷製本費	0	0	36,551	36,551
燃料費	0	0	11,994	11,994
光熱水料費	0	0	463,956	463,956
賃借料	0	0	443,292	443,292
保険料	0	0	889	889
租税公課	0	0	1,340,239	1,340,239
交際費	0	0	6,000	6,000
支払負担金	0	0	24,000	24,000
委託費	0	0	361,201	361,201
支払手数料	0	0	111,754	111,754
雑費	0	0	2,530	2,530
経常費用計	281,469,069	104,112,150	12,432,635	398,013,854
当期経常増減額	△15,993,700	7,215,843	5,734,865	△3,042,992
2. 経常外増減の部				
(1) 経常外収益				
経常外収益計	0	0	0	0
(2) 経常外費用				
経常外費用計	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0
他会計振替前当期一般正味財産増減額	△15,993,700	7,215,843	5,734,865	△3,042,992
他会計振替額	1,929,432	△1,929,432	0	0
当期一般正味財産増減額	△14,064,268	5,286,411	5,734,865	△3,042,992
一般正味財産期首残高	△35,893,382	49,961,437	70,171,756	84,239,811
一般正味財産期末残高	△49,957,650	55,247,848	75,906,621	81,196,819
II 指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	50,000,000	50,000,000
指定正味財産期末残高	0	0	50,000,000	50,000,000
III 正味財産期末残高	△49,957,650	55,247,848	125,906,621	131,196,819

財務諸表に対する注記

1 重要な会計方針

(1) リース取引の処理方法

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係わるリース資産について、リース期間を耐用年数とし残存価格を零とする定額法によっている。

(2) 消費税の会計処理

税込み方式によっている。

2 基本財産の増減額及びその残高

基本財産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基 本 財 産	50,000,000	0	0	50,000,000
合 計	50,000,000	0	0	50,000,000

3 基本財産の財源等の内訳

基本財産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基 本 財 産	50,000,000	50,000,000	0	0
合 計	50,000,000	50,000,000	0	0

4 関連当事者との取引の内容

関連当事者との取引の内容は、次のとおりである。

(単位：円)

属性	法人等の名称	資産総額	関係内容	取引の内容
	住所		事実上の関係	金額
地方公共団体	所沢市	612,519,271千円	施設管理運営受託	施設管理運営受託収益
	所沢市並木1-1-1	令和4年度		379,196,532

- 5 リース会計基準適用初年度開始前のファイナンス・リース取引関係
リース契約1件あたりのリース総額が300万円以上の取引については、下記のとおりである。

- (1) リース契約の取得価格相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額

(単位：円)

	備 品	合 計
取得価額相当額	4,471,200	4,471,200
減価償却累計額相当額	4,098,600	4,098,600
期末残高相当額	372,600	372,600

- (2) 当期の支払リース料及び減価償却相当額

(単位：円)

	備 品	合 計
支払いリース料	894,240	894,240
減価償却費相当額	894,240	894,240

- (3) 減価償却費相当額の算定方法は、定額法によっている。

附 属 明 細 書

1. 基本財産及び特定資産の明細

基本財産及び特定資産の明細について、財務諸表の注記「基本財産及び特定資産の増減額及びその残高」に記載をしているため、記載を省略している。

財 産 目 録

法人全体

令和 6年 3月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)	現金	小口現金3 所沢サン・アビリティーズ	窓口釣銭用・利用料収入	34,080
		小口現金5 椿峰コミュニティ会館	窓口釣銭用・利用料収入	42,640
		小口現金8 所沢市斎場	窓口釣銭用	20,000
		小口現金9 中富南コミュニティセンター	窓口釣銭用・利用料収入	34,500
		小口現金13 椿峰コミュニティ会館別館	窓口釣銭用・利用料収入	27,270
		小口現金14 所沢駅東口市民ギャラリー	窓口釣銭用	20,000
	預金	普通預金青梅信用金庫 所沢支店 730560	運転資金	107,954,422
		定期預金青梅信用金庫 所沢支店	運転資金	10,000,000
	未収金		公衆電話委託手数料	330
	前払金		業務用車両駐車場賃借料	13,640
	仮払金		送迎用車両等ガソリン代	54,957
流動資産合計				118,201,839
(固定資産)				
基本財産	定期預金	青梅信用金庫 所沢支店	法人運営に係る資産であり、 運用益は法人会計に使用している	50,000,000
その他固定資産	リース資産	総務課	会計・給与システム	372,600
	電話加入権	主たる事務所(所沢市小 手指町1-6)に3回線	法人運営に係る資産	235,597
固定資産合計				50,608,197
資産合計				168,810,036
(流動負債)				
	未払金		年度内未処理分 臨時雇賃金・ 業務委託料・消費税等	34,846,652
	リース債務		会計・給与システム	372,600
	前受金		バナー広告掲載料次年度分	26,000
	預り金		住民税・社会保険料	976,497
	受託事業収入返還金		椿峰コミュニティ会館 老人憩の家とみおか荘 所沢駅東口市民ギャラリー	1,391,468
流動負債合計				37,613,217
負債合計				37,613,217
正味財産				131,196,819

監査報告書

令和6年5月23日

公益財団法人所沢市公共施設管理公社

理事長 本田 静香 様

公益財団法人所沢市公共施設管理公社

監事 龍島 正男 

監事 永村 一男 

私たち監事は、公益財団法人所沢市公共施設管理公社定款第11条の規定により、理事長提出の令和5年4月1日から令和6年3月31日までの令和5年度の理事の職務の執行について監査を行いましたので、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律第197条において準用する第99条第1項及び公益社団法人及び公益財団法人の認定等に関する法律施行規則第33条第2項の規定に基づき本監査報告書を作成し、以下のとおり報告いたします。

1. 監査の方法及びその内容

私たち監事は、理事及び使用人等と意思疎通を図り、情報の収集及び監査の環境の整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事等からその職務の執行状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を閲覧し、当公社の事務所において業務及び財産の状況を調査しました。

以上の方法によって、当該事業年度に係る事業報告書及びその附属明細書について検討いたしました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を行い、当該事業年度に係る計算書類及び附属明細書並びに財産目録等について検討いたしました。

2. 監査の結果

(1) 事業報告等の監査結果

- ① 事業報告及びその附属明細書は、法令及び定款に従い、当公社の状況を正しく示しているものと認めます。
- ② 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

(2) 計算書類及びその附属明細書並びに財産目録等の監査結果

計算書類及びその附属明細書並びに財産目録等は、当公社の財産及び損益の状況をすべて重要な点において適正に表示しているものと認めます。

以上