

令和4年度

事業報告書及び決算書

公益財団法人所沢市公共施設管理公社

令和4年度

事業報告書

(令和4年4月1日～令和5年3月31日まで)

# 令和4年度 公益財団法人所沢市公共施設管理公社事業報告

市民のコミュニティ活動を促進し、公共施設の管理運営を通して市民サービスの一層の向上と住民福祉の増進に寄与する目的達成のための事業を展開してまいりました。

所沢市の指定管理制度による指定管理者として、所沢サン・アビリティーズ、椿峰コミュニティ会館・同別館、所沢市斎場、所沢市中富南コミュニティセンター、老人憩の家こてさし荘・みかじま荘・とみおか荘、所沢駅東口市民ギャラリー、老人福祉センターさやまがおか荘・緑寿荘、全11施設の管理運営と受託事業を実施いたしました。

また、各受託施設が、地域住民のふれあいの場や地域活動等の拠点となるよう、健康増進・教養文化活動の振興等に関する自主事業を実施いたしました。令和3年度は、新型コロナウイルス感染症の拡大防止の観点から、開催の中止及び延期とした事業も多く、当初計画5割の開催でしたが、令和4年度につきましては、当初計画の9割を開催することができました。

令和4年度に実施した各種事業の概要は、次のとおりです。

## 1 コミュニティづくりの振興に関する事業（定款第5条第1項第1号）公1

### (1) コミュニティ・フェスティバル

新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、令和2年度以降中止していた本事業ですが、令和4年度には、Withコロナの中「いまできるコミュニティ・フェスティバル」を検討し、コロナ禍により深刻な影響を受けた施設利用サークルの活性化や新たなコミュニティの模索などをコンセプトに、1会場集合型から会場分散型に変更して開催いたしました。

#### <発表の部>

|      |                     |
|------|---------------------|
| 会 場  | 中富南コミュニティセンター       |
| 開催日  | 12月10日（土）           |
| 参加団体 | 5団体                 |
| 来場者数 | 120人                |
| 内 容  | コーラス・社交ダンス・フラダンス・詩吟 |

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 会 場  | 椿峰コミュニティ会館・別館                   |
| 開催日  | 1月28日（土）                        |
| 参加団体 | 11団体                            |
| 来場者数 | 400人                            |
| 内 容  | 大正琴・ウクレレ・和太鼓・太極拳・ダンス・コーラス・リコーダー |

#### <展示の部>

|      |                  |
|------|------------------|
| 会 場  | 所沢サン・アビリティーズ     |
| 開催日  | 11月19日（土）・20日（日） |
| 参加団体 | 10団体             |

来場者数 200人  
 内 容 絵画・写真・墨彩画・木彫り・まゆクラフト・編み物・障がい者施設作品・PC画

会 場 中富南コミュニティセンター  
 開催日 1月21日(土)・22日(日)  
 参加団体 6団体  
 来場者数 88人  
 内 容 トールペイント・水墨画・絵手紙・編み物・手芸

会 場 椿峰コミュニティ会館・別館  
 開催日 2月4日(土)・5日(日)  
 参加団体 8団体  
 来場者数 305人  
 内 容 水彩画・書道・作陶・葉書絵・フラワーアレンジメント・ステンドグラス・パッチワーク・ドライフラワーアレンジメント

## (2) 歴史・文化体験ツアー

例年は、大型バスを貸し切り、大人の社会科見学のような学習要素を取り入れたツアーを実施しておりましたが、令和2年度以降は、新型コロナウイルス感染症の拡大防止のため中止しています。

## 2 市民への学習、交流の機会の提供及びこれらに関する援助事業 (定款第5条第1項第2号) 公1

### (1) 生活、教養の講座

| 教室・講座名              | 開催日           | 回数         | 参加者数<br>(延べ) | 会場             |
|---------------------|---------------|------------|--------------|----------------|
| 母の日フラワーアレンジメント      | 4/28          | 1回         | 15人          | 所沢サン・アビリティーズ   |
| 七夕まつり               | 6/6～<br>8/7   | 1回<br>61日間 | 177人         |                |
| 救命講習会<br>救命入門コース    | 10/6          | 1回         | 13人          |                |
| お正月のフラワーアレンジメント     | 12/27         | 1回         | 15人          |                |
| マスクアクセサリ作り教室        | 5/14          | 1回         | 7人           | 椿峰<br>コミュニティ会館 |
| 高齢者の交通安全と免許証の返納について | 6/20          | 1回         | 17人          |                |
| そば打ち教室              | 6/30<br>10/13 | 2回         | 16人          |                |
| 七夕まつり               | 7/2           | 1回         | 28人          |                |

| 教室・講座名                       | 開催日           | 回数         | 参加者数<br>(延べ) | 会場               |
|------------------------------|---------------|------------|--------------|------------------|
| SDGs身のまわりの物<br>で染め物をしよう！     | 8/6           | 1回         | 13人<br>内親子4組 | 椿峰<br>コミュニティ会館   |
| 応急手当とAED<br>(救命入門コース)        | 8/18          | 1回         | 19人          |                  |
| ～所沢の食文化を学ぼう～<br>親子で焼きだんご作り   | 8/20          | 1回         | 7組/16人       |                  |
| 防災のお話と地震体験<br>(防災講話)         | 9/27          | 1回         | 15人          |                  |
| 季節の寄せ植え                      | 3/7           | 1回         | 14人          |                  |
| 母の日のフラワーアレン<br>ジメント          | 5/7           | 2回         | 28人          | 椿峰<br>コミュニティ会館別館 |
| 春の寄せ植え                       | 5/31          | 2回         | 27人          |                  |
| 七夕まつり                        | 6/12～<br>8/6  | 1回<br>54日間 | 133人         |                  |
| 緑のサンシェード                     | 6/12～<br>10/1 | —          | —            |                  |
| タマムシ観察会                      | 7/1～<br>8/31  | 24回        | 57人          |                  |
| オリジナル花時計                     | 7/19.8/18     | 2回         | 18人          |                  |
| うたごえ広場                       | 8/5・3/3       | 2回         | 96人          |                  |
| 楽しもう！！<br>マジックショー            | 9/17          | 1回         | 57人          |                  |
| 身近な花アレンジメント<br>～ハロウィン～       | 10/23         | 2回         | 21人          |                  |
| 干支を作ろう<br>～うさぎ～              | 10/29         | 1回         | 8人           |                  |
| 秋の寄せ植え                       | 11/12         | 2回         | 28人          |                  |
| お正月のフラワーアレン<br>ジメント          | 12/27         | 2回         | 28人          |                  |
| 花講座「今でしょ！花」<br>深い呼吸で春のアレンジ   | 4/23          | 1回         | 7人           |                  |
| 誰でも楽しく簡単に！<br>パステルシャインアート    | 6/28          | 1回         | 9人           |                  |
| そば打ち体験教室                     | 7/7.10/11     | 2回         | 16人          |                  |
| ペーパークイリングで作る<br>バラのウェルカムプレート | 7/30          | 1回         | 10人          |                  |
| マジックショー                      | 8/7           | 1回         | 22人          |                  |
| 家庭で作る本格ピザ教室                  | 9/28          | 1回         | 10人          |                  |
| お花で元気！<br>もうすぐお正月♪           | 12/24         | 1回         | 10人          |                  |
| はじめての楽しい俳句体<br>験教室           | 1/26          | 1回         | 5人           |                  |

| 教室・講座名                             | 開催日              | 回数  | 参加者数<br>(延べ) | 会場                |
|------------------------------------|------------------|-----|--------------|-------------------|
| 手打ちうどんと手抜き料理教室                     | 2/25             | 1回  | 8人           | 中富南<br>コミュニティセンター |
| 紅茶のシフォンケーキ作り                       | 3/15             | 1回  | 9人           |                   |
| ゆるカラ                               | 4/13～<br>3/22    | 34回 | 324人         | 老人憩の家<br>こてさし荘    |
| 歌って元気<br>(春・秋)                     | 4/16<br>11/16    | 2回  | 39人          |                   |
| 第22回<br>こてさし荘演芸発表会                 | 5/21             | 1回  | 60人          |                   |
| 老後のあんしん入門講座<br>part V              | 6/22             | 1回  | 13人          |                   |
| バラケーキのカード立て                        | 6/29             | 1回  | 11人          |                   |
| 作品展(夏・冬)                           | 7/1～15<br>2/1～15 | 2回  | 54人          |                   |
| 防犯講習会<br>詐欺被害から身を守る講習              | 7/6              | 1回  | 17人          |                   |
| 真夏のお楽しみ演芸会                         | 7/27             | 1回  | 21人          |                   |
| 防災講話                               | 9/14             | 1回  | 22人          |                   |
| 秋のカラオケ発表会                          | 11/8             | 1回  | 50人          |                   |
| AngelHARP XmasConcert<br>Puffコンサート | 12/2             | 1回  | 34人          |                   |
| てぶくろうさぎ                            | 12/14            | 1回  | 16人          |                   |
| 太鼓で踊って“福は内”                        | 2/1              | 1回  | 35人          |                   |
| 寄せ植え(春・秋)                          | 5/25<br>11/10    | 2回  | 24人          |                   |
| 水引で小物づくり                           | 6/29             | 1回  | 10人          |                   |
| 防災講話                               | 7/13             | 1回  | 26人          |                   |
| ゆらゆら 夏のウィンド<br>ウチャームを作ろう           | 7/29.8/4         | 2回  | 18人          |                   |
| 童謡・唱歌を歌う会                          | 8/24.2/22        | 2回  | 25人          |                   |
| ふら～っと♪みかじま                         | 10/12～<br>3/29   | 5回  | 37人          |                   |
| フリーカラオケ                            | 10/31～<br>3/20   | 9回  | 40人          |                   |
| 介護予防教室<br>「スマホ教室」                  | 11/2             | 1回  | 12人          |                   |
| 干支づくり                              | 12/12            | 1回  | 10人          |                   |
| しめ縄作り                              | 12/21            | 1回  | 11人          |                   |

| 教室・講座名                          | 開催日          | 回数         | 参加者数<br>(延べ) | 会場                  |
|---------------------------------|--------------|------------|--------------|---------------------|
| 防犯講習会                           | 3/8          | 1回         | 24人          | 老人憩の家<br>みかじま荘      |
| 七夕祭り                            | 6/13～<br>7/7 | 1回<br>22日間 | 23人          | 老人憩の家<br>とみおか荘      |
| ビーズでブレスレットを<br>作ろう              | 6/18         | 1回         | 10人          |                     |
| 折り鶴のストラップを作<br>ろう！              | 6/23         | 1回         | 11人          |                     |
| 防火講話                            | 7/7          | 1回         | 20人          |                     |
| ハワイアンリボンストラ<br>ップ作り             | 8/5          | 1回         | 11人          |                     |
| 秋の歌を歌おう                         | 9/29         | 1回         | 15人          |                     |
| 第7回<br>とみおか荘文化祭                 | 10/28. 29    | 1回<br>2日間  | 173人         |                     |
| 干支作り                            | 11/28        | 1回         | 10人          |                     |
| しめ縄作り                           | 12/19        | 1回         | 17人          |                     |
| ピエタ・グランデ コンサ<br>ート 昭和歌謡～ポップス    | 2/6          | 1回         | 40人          |                     |
| ひな祭り<br>春の歌を歌おう                 | 2/27         | 1回         | 20人          |                     |
| 所沢市収蔵絵画展Ⅲ<br>中嶋 憲・今野由恵夫婦<br>作品展 | 8/13～28      | 1回<br>16日間 | 186人         | 所沢駅東口<br>市民ギャラリー    |
| 芸術総合高校19期美術科<br>卒業生 有志展         | 2/21～28      | 1回<br>8日間  | 269人         |                     |
| フリーカラオケ                         | 4/9～<br>3/13 | 24回        | 282人         | 老人福祉センター<br>さやまがおか荘 |
| レジンのペンダント作り                     | 5/30         | 2回         | 10人          |                     |
| 『ピエタ・グランデ』<br>コンサート             | 7/2          | 1回         | 39人          |                     |
| そば打ち体験                          | 7/5          | 1回         | 8人           |                     |
| 布ぞうり作り                          | 8/1          | 1回         | 8人           |                     |
| 秋のフラワーアレンジメ<br>ント               | 10/22        | 1回         | 10人          |                     |
| 歌声ひろば                           | 11/10        | 1回         | 28人          |                     |
| パステルシャインアート<br>に挑戦              | 11/14        | 1回         | 10人          |                     |
| 押し絵作り                           | 12/7         | 1回         | 10人          |                     |
| 節分マジックショー                       | 2/2          | 1回         | 30人          |                     |

| 教室・講座名                      | 開催日          | 回数         | 参加者数<br>(延べ) | 会場                  |
|-----------------------------|--------------|------------|--------------|---------------------|
| 作品展示会                       | 3/17.18      | 1回<br>2日間  | 308人         | 老人福祉センター<br>さやまがおか荘 |
| フリー講座<br>(手芸・折紙)            | 4/4～<br>3/31 | 42回        | 251人         | 老人福祉センター<br>緑寿荘     |
| 所沢駅の不思議と謎<br>新所沢駅の成り立ち      | 9/30         | 1回         | 18人          |                     |
| パステルシャインアート                 | 10/27        | 1回         | 15人          |                     |
| X m a s ミニコンサート             | 12/17        | 1回         | 58人          |                     |
| 世代間交流事業<br>「将棋ひろば」          | 1/5          | 1回         | 13人          |                     |
| インスタレーション<br>緑寿の和 花・装・書・技・踊 | 1/5～20       | 1回<br>13日間 | 704人         |                     |
| 新春 みんなで歌おう会                 | 1/26         | 1回         | 18人          |                     |
| 大人の「紙芝居」                    | 3/25         | 1回         | 20人          |                     |



## (2) スポーツ、健康講座

| 教室・講座名   | 開催日                                    | 回数  | 参加者数<br>(延べ) | 会場                    |
|--|--|-----|--------------|-----------------------|
| 第3.4回<br>パラスポーツ体験交流会   | 7/24<br>10/16                          | 2回  | 73人          | 所沢サン・<br>アビリティーズ      |
| 視覚障がい者対象<br>リズム健康体操  | 9/30<br>10/21<br>12/2                  | 3回  | 42人          |                       |
| 筋トレウォーク講座<br>「インターバル速歩」  | 10/7                                   | 1回  | 25人          |                       |
| 椿の茶の間(100歳体操)  | 4/4～<br>3/20                           | 41回 | 791人         | 椿峰<br>コミュニティ会館        |
| 親子フラダンス教室  | 5/28                                   | 1回  | 5組/11人       |                       |
| 初心者吹矢教室  | 6/25                                   | 1回  | 14人          |                       |
| ノルディックウォーキン<br>グ教室   | 12/5                                   | 1回  | 18人          |                       |
| 体の歪みと健康・骨格調<br>整体操講座   | 5/25                                   | 1回  | 14人          | 中富南<br>コミュニティセンタ<br>ー |
| ディスコン体験会   | 11/17                                  | 1回  | 10人          |                       |
| こてしゃん体操  | 4/1～<br>3/24                           | 45回 | 1300人        | 老人憩の家<br>こてさし荘        |
| 百歳体操   | 4/2～<br>3/25                           | 43回 | 503人         | 老人憩の家<br>みかじま荘        |
| 百歳体操   | 5/16                                   | 1回  | 17人          | 老人憩の家<br>とみおか荘        |
|  | 10/14～<br>3/24                         | 12回 | 114人         |                       |
| リズム体操でリフレッシュ   | 6/29                                   | 1回  | 19人          |                       |
| フリー体操  | 4/5～<br>3/22                           | 47回 | 1180人        | 老人福祉センター<br>さやまがおか荘   |
| 100歳体操   | 4/6～<br>3/22                           | 48回 | 988人         |                       |
| 健康相談事業   |  |     |              |                       |
| 計測器をつかった<br>健康チェック   | 4/26～<br>3/22                          | 12回 | 170人         | 老人福祉センター<br>さやまがおか荘   |
| 認知症機能評価<br>タッチエム   | 12/13～17                               | 5回  | 29人          |                       |
| 脳トレ講座  | 4/22<br>7/22.9/1<br>11/29              | 4回  | 40人          |                       |
| 健康づくりに関する講座<br>① モルック体験会<br>② スマートフォン講座<br>③ 音楽療法で心身ともに<br>リフレッシュ<br>④ 理学療法士が教える健<br>康体操<br>⑤ 薬剤師さんの栄養講座 | 8/10<br>9/15<br>10/1<br>11/25<br>12/14 | 5回  | 100人         |                       |

| 教室・講座名  | 開催日                                    | 回数  | 参加者数<br>(延べ) | 会場              |
|---|--|-----|--------------|-----------------|
| フリー体操<br>(朝のとしゃん体操)   | 4/1～<br>3/31                           | 74回 | 1024人        | 老人福祉センター<br>緑寿荘 |
| としゃん体操  | 4/14～<br>3/9                           | 12回 | 278人         |                 |
| フリー講座<br>(体操・ヨガ・モルック)   | 4/4～<br>3/31                           | 42回 | 310人         |                 |
| 健康相談事業  |  |     |              |                 |
| 計測器をつかった<br>健康チェック  | 4/5～<br>3/23                           | 31回 | 365人         |                 |
| 健康づくりに関する講座<br>① 季節にあわせた過ごし<br>方Ⅰ<br>② 動いて食べてフレイル<br>予防<br>③ プロに教わる介護技術<br>講座<br>④ 季節に合わせた過ごし<br>方Ⅱ<br>⑤ 季節に合わせた過ごし<br>方Ⅲ | 4/11.15<br>6/29<br>7/26<br>8/1<br>11/7 | 6回  | 112人         |                 |
| かんたん脳トレ   | 12/19.21<br>1/21.2/28                  | 4回  | 26人          |                 |

(3) 情報の提供及び援助事業

生涯学習情報誌「翔びたつひろば」、ホームページ・SNS等による宣伝・広報活動

- 3 所沢市又は他の公共団体が設置する施設の管理運営に関する受託事業  
(定款第5条第1項第3号) 公1  
公共施設の利用促進を図るための施設貸与事業  
(定款第5条第2項第2号) 収1

指定管理者として、所沢サン・アビリティーズ、所沢市椿峰コミュニティ会館、同別館、所沢市斎場、所沢市中富南コミュニティセンターの管理運営を行いました。利用状況の詳細については、次のとおりです。

(1) 所沢サン・アビリティーズ

① 施設の概要

|      |                                     |       |       |
|------|-------------------------------------|-------|-------|
| 所在地  | 所沢市上安松1286番地の7                      |       |       |
| 開館   | 昭和59年9月5日                           | 面積    | 47.5㎡ |
| 開館時間 | 午前9時00分から午後10時まで<br>(日曜日、祝日は午後5時まで) | 第1研修室 | 24名   |
| 休館日  | 12月29日から翌年1月3日まで                    | 第2研修室 | 24名   |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造(一部鉄骨) 平屋建                 | 教養文化室 | 25名   |
| 敷地面積 | 4,098.15㎡                           | 音楽室   | 16名   |
| 建築面積 | 1,570.22㎡                           | 多目的室  | 16名   |
| 延床面積 | 1,500.91㎡                           | 体育室   | —     |

② 利用状況 開館日数 347日

△印は、減

| 室名    | 利用可能<br>区分数 | 利用者数  |           |       |        |                 |       | 利用区分数 |       |       |             |     |       | 稼働率   |       |        |
|-------|-------------|-------|-----------|-------|--------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------------|-----|-------|-------|-------|--------|
|       |             | 障害者   |           | 障害者以外 |        | 令和4年<br>度<br>合計 | 障害者   |       | 障害者以外 |       | 令和4年度<br>合計 | 稼働率 |       | 比較    |       |        |
|       |             | 令和4年度 | 比較        | 令和4年度 | 比較     |                 | 令和4年度 | 比較    | 令和4年度 | 令和3年度 |             |     |       |       |       |        |
| 第1研修室 | 975         | 599   | 705 △ 106 | 5,512 | 2,831  | 2,681           | 230   | 174   | 56    | 321   | 182         | 139 | 551   | 56.5% | 36.5% | 20.0%  |
| 第2研修室 | 975         | 528   | 556 △ 28  | 5,129 | 3,006  | 2,123           | 178   | 124   | 54    | 312   | 206         | 106 | 490   | 50.3% | 33.8% | 16.5%  |
| 教養文化室 | 975         | 181   | 136       | 45    | 2,390  | 1,484           | 55    | 59    | △ 4   | 344   | 214         | 130 | 399   | 40.9% | 28.0% | 12.9%  |
| 音楽室   | 975         | 391   | 140       | 251   | 4,413  | 1,365           | 65    | 52    | 13    | 536   | 197         | 339 | 601   | 61.6% | 25.5% | 36.1%  |
| 多目的室  | 975         | 328   | 260       | 68    | 3,297  | 1,513           | 92    | 113   | △ 21  | 429   | 227         | 202 | 521   | 53.4% | 34.9% | 18.5%  |
| 体育室   | 1,950       | 4,260 | 4,154     | 106   | 15,039 | 15,013          | 711   | 710   | 1     | 845   | 966 △ 121   | 121 | 1,556 | 79.8% | 85.9% | △ 6.1% |
| 計     | 6,825       | 6,287 | 5,951     | 336   | 35,780 | 25,212          | 1,331 | 1,232 | 99    | 2,787 | 1,992       | 795 | 4,118 | 60.3% | 40.3% | 20.0%  |

(2) 所沢市椿峰コミュニティ会館

① 施設の概要

所在地 所沢市小手指南3丁目57番地の9  
 開館時間 昭和56年7月1日  
 休館日 午前8時30分から午後9時30分まで  
 構造 祝日、12月29日から翌年1月3日まで  
 敷地面積 鉄筋コンクリート造2階建  
 建築面積 1,811.82㎡  
 延床面積 523㎡  
 819.28㎡

| 室名    | 面積   | 積 | 収容人員 |
|-------|------|---|------|
| 第1会議室 | 47㎡  |   | 20人  |
| 第2会議室 | 54㎡  |   | 24人  |
| 和室    | 25畳  |   | 28人  |
| 調理室   | 49㎡  |   | 15人  |
| 大集会室  | 169㎡ |   | 200人 |

② 利用状況

開館日数 339日

| 施設名    | 利用可能<br>区分数 | 利用者数   |        |       | 利用区分数 |       |      | 稼働率 (%) |       |       |
|--------|-------------|--------|--------|-------|-------|-------|------|---------|-------|-------|
|        |             | 令和4年度  | 令和3年度  | 比較増減  | 令和4年度 | 令和3年度 | 比較増減 | 令和4年度   | 令和3年度 | 比較増減  |
| 第1会議室  | 2,034       | 4,035  | 3,793  | 242   | 606   | 634   | △ 28 | 29.8    | 31.2  | △ 1.4 |
| 第2会議室  | 2,034       | 5,140  | 3,911  | 1,229 | 519   | 489   | 30   | 25.5    | 24.0  | 1.5   |
| 和室     | 2,034       | 2,884  | 1,811  | 1,073 | 415   | 357   | 58   | 20.4    | 17.6  | 2.8   |
| 調理室    | 2,034       | 577    | 407    | 170   | 81    | 93    | △ 12 | 4.0     | 4.6   | △ 0.6 |
| 大集会室   | 2,034       | 14,933 | 14,214 | 719   | 1,444 | 1,436 | 8    | 71.0    | 70.6  | 0.4   |
| 図書コーナー | —           | 754    | 611    | 143   | —     | —     | —    | —       | —     | —     |
| 計      | 10,170      | 28,323 | 24,747 | 3,576 | 3,065 | 3,009 | 56   | 30.1    | 25.4  | 4.7   |

(3) 所沢市椿峰コミュニティ会館別館

① 施設の概要

|      |                    |
|------|--------------------|
| 所在地  | 所沢市山口5057番地        |
| 開館   | 昭和56年10月1日         |
| 開館時間 | 午前8時30分から午後9時30分まで |
| 休館日  | 祝日12月29日から翌年1月3日まで |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造2階建(地下1階) |
| 敷地面積 | 6,600㎡             |
| 建築面積 | 686㎡               |
| 延床面積 | 1,344.89㎡          |

| 室名  | 面積     | 積 | 収容人員 |
|-----|--------|---|------|
| 会議室 | 29.68㎡ |   | 20人  |
| 和室  | 20畳    |   | 24人  |
| ホール | 196㎡   |   | 255人 |

② 利用状況 開館日数 340日

| 施設名 | 利用可能<br>区分数 | 利用者数   |        | 利用区分数 |       | 稼働率(%) |      |      |      |     |
|-----|-------------|--------|--------|-------|-------|--------|------|------|------|-----|
|     |             | 令和4年度  | 令和3年度  | 比較増減  | 令和4年度 | 令和3年度  | 比較増減 |      |      |     |
| 会議室 | 2,040       | 5,794  | 4,491  | 1,303 | 733   | 629    | 104  | 35.9 | 30.8 | 5.1 |
| 和室  | 2,040       | 4,640  | 3,297  | 1,343 | 449   | 383    | 66   | 22.0 | 18.8 | 3.2 |
| ホール | 2,040       | 17,441 | 12,353 | 5,088 | 500   | 402    | 98   | 24.5 | 19.7 | 4.8 |
| 計   | 6,120       | 27,875 | 20,141 | 7,734 | 1,682 | 1,414  | 268  | 27.5 | 23.1 | 4.4 |

(4) 所沢市中富南コミュニケーションセンター

① 施設の概要

|      |                     |
|------|---------------------|
| 所在地  | 所沢市中富南4丁目4番地の1      |
| 開館   | 平成8年4月1日            |
| 開館時間 | 午前8時30分から午後9時30分まで  |
| 休館日  | 祝日、12月29日から翌年1月3日まで |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造2階建        |
| 敷地面積 | 2,000.11㎡           |
| 建築面積 | 933.78㎡             |
| 延床面積 | 1,228.59㎡           |

|      |   |         |      |
|------|---|---------|------|
| 室名   | 面 | 積       | 収容人員 |
| ホール  |   | 196.47㎡ | 116人 |
| 第1和室 |   | 21畳     | 40人  |
| 第2和室 |   | 14畳     | 20人  |
| 集会室  |   | 48.83㎡  | 30人  |
| 談話室  |   | 48.83㎡  | 30人  |
| 調理室  |   | 47.49㎡  | 24人  |

② 利用状況 開館日数 339日

| 施設名  | 利用可能<br>区分数 | 利用者数   |        |        | 利用区分数 |       |       | 稼働率 (%) |       |      |
|------|-------------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|---------|-------|------|
|      |             | 令和4年度  | 令和3年度  | 比較増減   | 令和4年度 | 令和3年度 | 比較増減  | 令和4年度   | 令和3年度 | 比較増減 |
|      |             | ホール    | 2,034  | 12,711 | 8,798 | 3,913 | 1,269 | 1,189   | 80    | 62.4 |
| 第1和室 | 2,034       | 3,478  | 1,351  | 2,127  | 315   | 185   | 130   | 15.5    | 9.1   | 6.4  |
| 第2和室 | 2,034       | 2,770  | 1,452  | 1,318  | 301   | 258   | 43    | 14.8    | 12.7  | 2.1  |
| 集会室  | 2,034       | 4,896  | 3,389  | 1,507  | 579   | 488   | 91    | 28.5    | 24.0  | 4.5  |
| 談話室  | 2,034       | 4,498  | 3,501  | 997    | 469   | 468   | 1     | 23.1    | 23.0  | 0.1  |
| 調理室  | 2,034       | 1,394  | 397    | 997    | 109   | 52    | 57    | 5.4     | 2.6   | 2.8  |
| 計    | 12,204      | 29,747 | 18,888 | 10,859 | 3,042 | 2,640 | 402   | 24.9    | 21.6  | 3.3  |

(5) 所沢市斎場

① 施設の概要

|         |                 |         |                 |
|---------|-----------------|---------|-----------------|
| 所開休構敷建延 | 在場場地            | 所開休構敷建延 | 地場場地            |
| 開場時間    | 昭和6年4月16日       | 開場時間    | 所沢市北原町1282番地    |
| 休場日     | 午前8時から午後9時30分まで | 休場日     | 昭和62年4月16日      |
| 構敷面     | 友引、1月1日から1月3日まで | 構敷面     | 午前8時から午後9時30分まで |
| 敷築床     | 鉄筋コンクリート造2階建    | 敷築床     | 友引、1月1日から1月3日まで |
| 延面積     | 15,290.69㎡      | 延面積     | 鉄筋コンクリート造2階建    |
|         | 3,066.54㎡       |         | 15,290.69㎡      |
|         | 4,322.25㎡       |         | 3,066.54㎡       |
|         |                 |         | 4,322.25㎡       |

② 利用状況 開場日数 301日 (令和4年4月1日から令和5年3月31日)

| 区分    | 火葬場 (件) |    |    |    |       |       | 火葬日数  |
|-------|---------|----|----|----|-------|-------|-------|
|       | 大人      | 子供 | 死胎 | 改葬 | 身体の一部 | 計     |       |
| 市内居住者 | 3,294   | 8  | 29 | 10 | 2     | 3,343 | 4,901 |
| 市外居住者 | 1,547   | 0  | 10 | 1  |       | 1,558 |       |
|       |         |    |    |    |       |       | 68.2% |
|       |         |    |    |    |       |       | 31.8% |

| 区分    | 待合室 (件) |         |         |         |         |       | 控室 (件) |
|-------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|--------|
|       | 第1 (さく) | 第2 (ゆり) | 第3 (はす) | 第5 (ふじ) | 第6 (きり) | 計     |        |
| 市内居住者 | 457     | 264     | 200     | 430     | 521     | 1,872 | 2,296  |
| 市外居住者 | 141     | 142     | 47      | 362     | 257     | 949   |        |
|       |         |         |         |         |         |       | 66.4%  |
|       |         |         |         |         |         |       | 33.6%  |

| 区分    | 式場 (件) |     |     |     |       | 霊安室 (件) |
|-------|--------|-----|-----|-----|-------|---------|
|       | 第1     | 第2  | 第3  | 第5  | 計     |         |
| 市内居住者 | 482    | 472 | 490 | 511 | 1,955 | 369     |
| 市外居住者 | 48     | 120 | 96  | 76  | 340   |         |
|       |        |     |     |     |       | 85.2%   |
|       |        |     |     |     |       | 14.8%   |
|       |        |     |     |     |       | 2,295   |



#### 4 所沢市又は他の団体より委託された施設の管理運営に関する事業

(定款第5条第2項第1号) 収1

指定管理者として、所沢市老人憩の家こてさし荘・みかじま荘・とみおか荘、所沢駅東口市民ギャラリー、老人福祉センターさやまがおか荘・緑寿荘の管理運営を行いました。利用状況の詳細については、次のとおりです。

(6) 老人憩の家 こてさし荘

①施設の概要

所在地 所沢市北野1丁目2番地の12  
 開館 平成5年5月12日  
 開館時間 午前9時から午後4時30分まで  
 休館日 日曜・祝日  
 12月29日から翌年1月3日まで  
 構造 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨）平屋建  
 敷地面積 3.664.46㎡  
 建築面積 965.63㎡  
 延床面積 924.25㎡

②利用状況 開館日数 293日

|       | 個人利用者数 | 団体利用者数 | 団体利用件数 | スクイウェア | マッサージ | 入浴者 | グラウンド  | 市外利用者 |
|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|--------|-------|
| 令和4年度 | 5,826  | 8,175  | 934    | 1,768  | 1,220 | 0   | 1,723  | 213   |
| 令和3年度 | 4,912  | 7,476  | 756    | 1,981  | 1,314 | 0   | 3,090  | 84    |
| 増減比   | 914    | 699    | 178    | △213   | △94   | 0   | △1,367 | 129   |

※グラウンド利用者(グラウンドゴルフ)

(7) 老人憩の家 みかじま荘

①施設の概要

所在地 所沢市三ヶ島3丁目1440番地の1  
 開館 平成2年5月  
 開館時間 午前9時から午後4時30分まで  
 休館日 日曜・祝日  
 構造 12月29日から翌年1月3日まで  
 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨）平屋建  
 敷地面積 3,139.00㎡  
 建築面積 604.86㎡  
 延床面積 543.13㎡

②利用状況 開館日数 293日

|       | 個人利用者数 | 団体利用者数 | 団体利用件数 | スカイウェル | マッサージ | 入浴者 | グラウンド | 市外利用者 |
|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|
| 令和4年度 | 3,772  | 5,878  | 619    | 1,983  | 1,136 | 0   | 2,556 | 223   |
| 令和3年度 | 4,097  | 5,034  | 511    | 1,999  | 1,204 | 0   | 2,632 | 142   |
| 増減比   | △325   | 844    | 108    | △16    | △68   | 0   | △76   | 81    |

※グラウンド利用者(ゲートボール+グラウンドゴルフ)

(8) 老人憩の家 とみおか荘

①施設の概要

所在地 所沢市北岩岡118番地の4  
 開館 平成10年5月  
 開館時間 午前9時から午後4時30分まで  
 休館日 日曜・祝日  
 構造 12月29日から翌年1月3日まで  
         RC造 2階建  
 敷地面積 2,000.03㎡  
 建築面積 788.20㎡  
 延床面積 1,252.67㎡

②利用状況 開館日数 293日

|       | 個人利用者数 | 団体利用者数 | 団体利用件数 | スクイウェア | マッサージ | 入浴者 | グラウンド | 市外利用者 |
|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|
| 令和4年度 | 2,318  | 6,297  | 848    | 1,265  | 888   | 0   | 291   | 1,849 |
| 令和3年度 | 1,449  | 3,077  | 433    | 979    | 801   | 0   | 183   | 896   |
| 増減比   | 869    | 3,220  | 415    | 286    | 87    | 0   | 108   | 953   |

(9) 所沢駅東口市民ギャラリー

① 施設の概要

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 所在地  | 所沢市大字北秋津753番地の2 (所沢中央病院南館1階の一区画) |
| 開館時間 | 平成30年4月1日                        |
| 休館日  | 午前9時から午後7時まで                     |
| 構造   | 12月29日から翌年1月3日まで                 |
| 施設面積 | 鉄骨造                              |
|      | 185.75㎡ (展示室95㎡)                 |

② 利用状況

開館日数 359日

| 利用内容<br>年度 | 来館者数  | 利用可能<br>日数 | 利用日数 | 利用率<br>(%) | 利用件数 | 利用件数の主な作品展内訳 |     |      |     |      |
|------------|-------|------------|------|------------|------|--------------|-----|------|-----|------|
|            |       |            |      |            |      | 絵画展          | 写真展 | 切り絵展 | 書道展 | 左記以外 |
| 令和4年度      | 8,789 | 359        | 235  | 65.5       | 38   | 20           | 2   | 1    | 0   | 15   |
| 令和3年度      | 1,459 | 365        | 255  | 69.9       | 15   | 4            | 1   | 1    | 0   | 9    |
| 増減比        | 7,330 | △6         | △20  | △4.4       | 23   | 16           | 1   | 0    | 0   | 6    |

※ 来館者数については、7月に実施された参議院議員選挙期日前投票の入場者13,774名は含まれていません。

(10) 老人福祉センター さやまがおか荘

①施設の概要

所在地 所沢市若狭4丁目2478番地の4  
 開館 昭和59年6月  
 開館時間 午前9時から午後4時30分まで  
 休館日 日曜・祝日  
 構造 12月29日から翌年1月3日まで  
 鉄筋コンクリート造（3階建て1階部分）  
 敷地面積 1,942.13㎡（駐車場を含む）  
 延床面積 601.03㎡

②利用状況 開館日数 293日

|       | 個人利用者数 | 団体利用者数 | 団体利用件数 | スカイウエル | マッサージ  | 入浴者 | グラウンド | 市外利用者 |
|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|-------|-------|
| 令和4年度 | 12,015 | 8,178  | 1,085  | 5,563  | 4,173  | 0   |       | 852   |
| 令和3年度 | 10,125 | 5,200  | 743    | 6,262  | 5,324  | 0   |       | 694   |
| 増減比   | 1,890  | 2,978  | 342    | △699   | △1,151 | 0   |       | 158   |

(11) 老人福祉センター 緑寿荘

①施設の概要

所在地 所沢市緑町3丁目16番7号  
 開館 昭和63年5月  
 開館時間 午前9時から午後4時30分まで  
 休館日 日曜・祝日  
 構造 鉄筋コンクリート造（2階建て1階部分）  
 敷地面積 2,199.42㎡（駐車場を含む）  
 延床面積 472.78㎡

②利用状況 開館日数 293日

|       | 個人利用者数 | 団体利用者数 | 団体利用件数 | スクイウェア | マッサージ | 入浴者 | グラウンド | 市外利用者 |
|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|
| 令和4年度 | 15,755 | 10,240 | 1,150  | 10,412 | 6,998 |     |       | 63    |
| 令和3年度 | 12,430 | 6,796  | 771    | 9,351  | 6,567 |     |       | 79    |
| 増減比   | 3,325  | 3,444  | 379    | 1,061  | 431   |     |       | △16   |

## 5 評議員会及び理事会に関する事項

### (1) 評議員会

| 開催年月日     | 主な議事事項  | 決議の結果 |
|-----------|---|-------|
| 令和4年6月24日 | 1. 令和3年度決算の承認<br>2. 任期満了に伴う理事及び監事の選任についての承認<br>報告事項 令和3年度事業報告 | 全て可決  |

### (2) 理事会

| 開催年月日                      | 主な議事事項  | 決議の結果 |
|----------------------------|---|-------|
| 令和4年5月26日                  | 1. 令和3年度事業報告及び決算の承認<br>2. 評議員会招集及び提案議題についての承認<br>報告事項 理事長の職務執行状況の報告   | 全て可決  |
| 令和4年6月24日<br>(決議の省略による理事会) | 1. 代表理事(理事長)及び副理事長の選定についての承認<br>2. 理事への使用人職務の委嘱についての承認  | 全て可決  |
| 令和4年9月7日<br>(決議の省略による理事会)  | 嘱託職員等就業規則の一部改正についての承認   | 可決    |
| 令和5年3月27日                  | 1. 令和5年度事業計画の承認<br>2. 令和5年度収支予算の承認<br>3. 令和5年度資金調達及び設備投資の承認<br>4. 公益財団法人所沢市公共施設管理公社育児休業、介護休業等に関する規則の全部改正についての承認<br>5. 嘱託職員等就業規則の一部改正についての承認<br>報告事項 理事長の職務執行状況の報告 | 全て可決  |



## 事業報告の付属明細書

令和4年度事業報告には、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則第34条第3項に規定する事業報告の付属明細書として記載すべき「事業報告の内容を補足する重要な事項」に該当する事項はありません。

令和4年度

決算書

(令和4年4月1日～令和5年3月31日まで)

# 貸借対照表

法人全体

令和 5年 3月31日現在

(単位:円)

| 科 目                | 当年度            | 前年度            | 増 減        |
|--------------------|----------------|----------------|------------|
| <b>I 資産の部</b>      |                |                |            |
| <b>1. 流動資産</b>     |                |                |            |
| 現金預金               | 115,427,225    | 120,768,551    | △5,341,326 |
| 小口現金3              | 42,490         | 30,480         | 12,010     |
| 小口現金5              | 28,870         | 26,330         | 2,540      |
| 小口現金8              | 20,000         | 20,000         | 0          |
| 小口現金9              | 24,900         | 22,530         | 2,370      |
| 小口現金13             | 27,300         | 20,480         | 6,820      |
| 小口現金14             | 20,000         | 20,000         | 0          |
| 普通預金青梅信用金庫所沢支店     | 105,263,665    | 110,628,731    | △5,365,066 |
| 定期預金青梅信用金庫所沢支店     | 10,000,000     | 10,000,000     | 0          |
| 未収金                | 17,130         | 820            | 16,310     |
| 前払金                | 24,000         | 48,000         | △24,000    |
| 仮払金                | 78,765         | 27,483         | 51,282     |
| 流動資産合計             | 115,547,120    | 120,844,854    | △5,297,734 |
| <b>2. 固定資産</b>     |                |                |            |
| <b>(1) 基本財産</b>    |                |                |            |
| 定期預金               | 50,000,000     | 50,000,000     | 0          |
| 基本財産合計             | 50,000,000     | 50,000,000     | 0          |
| <b>(2) その他固定資産</b> |                |                |            |
| リース資産              | 1,266,840      | 2,161,080      | △894,240   |
| 電話加入権              | 235,597        | 235,597        | 0          |
| 敷金                 | 11,000         | 11,000         | 0          |
| その他固定資産合計          | 1,513,437      | 2,407,677      | △894,240   |
| 固定資産合計             | 51,513,437     | 52,407,677     | △894,240   |
| 資産合計               | 167,060,557    | 173,252,531    | △6,191,974 |
| <b>II 負債の部</b>     |                |                |            |
| <b>1. 流動負債</b>     |                |                |            |
| 未払金                | 31,061,301     | 34,144,868     | △3,083,567 |
| リース債務              | 894,240        | 894,240        | 0          |
| 前受金                | 2,000          | 26,000         | △24,000    |
| 預り金                | 240,605        | 156,167        | 84,438     |
| 受託事業収入返還金          | 250,000        | 489,970        | △239,970   |
| 流動負債合計             | 32,448,146     | 35,711,245     | △3,263,099 |
| <b>2. 固定負債</b>     |                |                |            |
| リース債務              | 372,600        | 1,266,840      | △894,240   |
| 固定負債合計             | 372,600        | 1,266,840      | △894,240   |
| 負債合計               | 32,820,746     | 36,978,085     | △4,157,339 |
| <b>III 正味財産の部</b>  |                |                |            |
| <b>1. 指定正味財産</b>   |                |                |            |
| 寄付金                | 50,000,000     | 50,000,000     | 0          |
| 指定正味財産合計           | 50,000,000     | 50,000,000     | 0          |
| (うち基本財産への充当額)      | ( 50,000,000 ) | ( 50,000,000 ) | ( 0 )      |
| (うち特定資産への充当額)      | ( 0 )          | ( 0 )          | ( 0 )      |
| <b>2. 一般正味財産</b>   | 84,239,811     | 86,274,446     | △2,034,635 |
| (うち基本財産への充当額)      | ( 0 )          | ( 0 )          | ( 0 )      |
| (うち特定資産への充当額)      | ( 0 )          | ( 0 )          | ( 0 )      |
| 正味財産合計             | 134,239,811    | 136,274,446    | △2,034,635 |
| 負債及び正味財産合計         | 167,060,557    | 173,252,531    | △6,191,974 |

# 正味財産増減計算書

法人全体

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

| 科 目           | 当 年 度       | 前 年 度       | 増 減          |
|---------------|-------------|-------------|--------------|
| I 一般正味財産増減の部  |             |             |              |
| 1. 経常増減の部     |             |             |              |
| (1) 経常収益      |             |             |              |
| 基本財産運用益       | 5,000       | 24,013      | △ 19,013     |
| 基本財産受取利息      | 5,000       | 24,013      | △ 19,013     |
| 自主事業収益        | 693,850     | 650,500     | △ 43,350     |
| 自主事業収益        | 693,850     | 650,500     | △ 43,350     |
| 受託事業収益        | 376,762,000 | 373,121,030 | △ 3,640,970  |
| 受託事業収益        | 376,762,000 | 373,121,030 | △ 3,640,970  |
| 利用料収益         | 5,915,340   | 6,526,990   | △ 611,650    |
| 利用料収益         | 5,915,340   | 6,526,990   | △ 611,650    |
| 受取補助金等        | 19,965,000  | 0           | △ 19,965,000 |
| 受取光熱水費支援金     | 19,965,000  | 0           | △ 19,965,000 |
| 雑収益           | 103,857     | 1,378,807   | △ 1,274,950  |
| 受取利息          | 1,500       | 1,500       | 0            |
| 雑収益           | 102,357     | 1,377,307   | △ 1,274,950  |
| 経常収益計         | 403,445,047 | 381,701,340 | △ 21,743,707 |
| (2) 経常費用      |             |             |              |
| 事業費           | 393,738,332 | 363,543,470 | △ 30,194,862 |
| 役員報酬          | 3,360,000   | 3,360,000   | 0            |
| 給料手当          | 43,563,993  | 41,059,406  | △ 2,504,587  |
| 諸手当           | 8,063,920   | 7,567,708   | △ 496,212    |
| 臨時雇賃金         | 69,923,644  | 69,316,928  | △ 606,716    |
| 福利厚生費         | 11,096,036  | 10,985,103  | △ 110,933    |
| 旅費交通費         | 300         | 356         | △ 56         |
| 通信運搬費         | 1,732,324   | 1,720,765   | △ 11,559     |
| 減価償却費         | 715,389     | 715,389     | 0            |
| リース資産減価償却費    | 715,389     | 715,389     | 0            |
| 消耗什器備品費       | 429,723     | 1,964,524   | △ 1,534,801  |
| 消耗品費          | 3,331,945   | 3,614,019   | △ 282,074    |
| 修繕費           | 16,056,304  | 17,846,632  | △ 1,790,328  |
| 印刷製本費         | 158,620     | 248,160     | △ 89,540     |
| 燃料費           | 911,450     | 775,785     | △ 135,665    |
| 光熱水料費         | 84,969,609  | 54,228,896  | △ 30,740,713 |
| 賃借料           | 8,208,180   | 7,716,323   | △ 491,857    |
| 保険料           | 411,239     | 299,403     | △ 111,836    |
| 諸謝金           | 224,948     | 95,203      | △ 129,745    |
| 租税公課          | 12,353,260  | 15,639,943  | △ 3,286,683  |
| 支払負担金         | 3,000       | 3,000       | 0            |
| 支払助成金         | 111,962     | 0           | △ 111,962    |
| 委託費           | 126,218,409 | 124,529,710 | △ 1,688,699  |
| 支払手数料         | 877,480     | 905,548     | △ 28,068     |
| 教材費           | 722,531     | 652,574     | △ 69,957     |
| 雑費            | 294,066     | 298,095     | △ 4,029      |
| 管理費           | 11,741,350  | 11,508,174  | △ 233,176    |
| 役員報酬          | 1,116,500   | 1,116,500   | 0            |
| 給料手当          | 5,114,431   | 4,939,565   | △ 174,866    |
| 諸手当           | 1,022,554   | 915,056     | △ 107,498    |
| 福利厚生費         | 1,275,437   | 1,281,417   | △ 5,980      |
| 会議費           | 23,929      | 35,092      | △ 11,163     |
| 旅費交通費         | 116,460     | 102,900     | △ 13,560     |
| 通信運搬費         | 65,678      | 68,990      | △ 3,312      |
| 減価償却費         | 178,851     | 178,851     | 0            |
| リース資産減価償却費    | 178,851     | 178,851     | 0            |
| 消耗品費          | 198,117     | 339,871     | △ 141,754    |
| 修繕費           | 47,300      | 0           | △ 47,300     |
| 印刷製本費         | 0           | 6,380       | △ 6,380      |
| 燃料費           | 11,200      | 11,106      | △ 94         |
| 光熱水料費         | 533,851     | 473,266     | △ 60,585     |
| 賃借料           | 414,661     | 408,010     | △ 6,651      |
| 保険料           | 868         | 858         | △ 10         |
| 租税公課          | 1,104,150   | 1,120,957   | △ 16,807     |
| 交際費           | 10,000      | 10,000      | 0            |
| 支払負担金         | 27,000      | 27,000      | 0            |
| 委託費           | 359,881     | 357,021     | △ 2,860      |
| 支払手数料         | 120,482     | 114,834     | △ 5,648      |
| 雑費            | 0           | 500         | △ 500        |
| 経常費用計         | 405,479,682 | 375,051,644 | △ 30,428,038 |
| 当期経常増減額       | △ 2,034,635 | 6,649,696   | △ 8,684,331  |
| 2. 経常外増減の部    |             |             |              |
| (1) 経常外収益     |             |             |              |
| 経常外収益計        | 0           | 0           | 0            |
| (2) 経常外費用     |             |             |              |
| 経常外費用計        | 0           | 0           | 0            |
| 当期経常外増減額      | 0           | 0           | 0            |
| 当期一般正味財産増減額   | △ 2,034,635 | 6,649,696   | △ 8,684,331  |
| 一般正味財産期首残高    | 86,274,446  | 79,624,750  | 6,649,696    |
| 一般正味財産期末残高    | 84,239,811  | 86,274,446  | △ 2,034,635  |
| II 指定正味財産増減の部 |             |             |              |
| 当期指定正味財産増減額   | 0           | 0           | 0            |
| 指定正味財産期首残高    | 50,000,000  | 50,000,000  | 0            |
| 指定正味財産期末残高    | 50,000,000  | 50,000,000  | 0            |
| III 正味財産期末残高  | 134,239,811 | 136,274,446 | △ 2,034,635  |

正味財産増減計算書内訳表  
令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

(単位:円)

| 科 目              | 公益目的事業会計    | 収益事業等会計     | 法人会計        | 合 計         |
|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| I 一般正味財産増減の部     |             |             |             |             |
| 1. 経常増減の部        |             |             |             |             |
| (1) 経常収益         |             |             |             |             |
| 基本財産運用益          | 0           | 0           | 5,000       | 5,000       |
| 基本財産受取利息         | 0           | 0           | 5,000       | 5,000       |
| 自主事業収益           | 531,500     | 162,350     | 0           | 693,850     |
| 自主事業収益           | 531,500     | 162,350     | 0           | 693,850     |
| 受託事業収益           | 252,816,892 | 108,847,108 | 15,098,000  | 376,762,000 |
| 受託事業収益           | 252,816,892 | 108,847,108 | 15,098,000  | 376,762,000 |
| 利用料収益            | 4,719,210   | 1,196,130   | 0           | 5,915,340   |
| 利用料収益            | 4,719,210   | 1,196,130   | 0           | 5,915,340   |
| 受取補助金等           | 19,965,000  | 0           | 0           | 19,965,000  |
| 受取光熱水費支援金        | 19,965,000  | 0           | 0           | 19,965,000  |
| 雑収益              | 50,945      | 3,412       | 49,500      | 103,857     |
| 受取利息             | 0           | 0           | 1,500       | 1,500       |
| 雑収益              | 50,945      | 3,412       | 48,000      | 102,357     |
| 経常収益計            | 278,083,547 | 110,209,000 | 15,152,500  | 403,445,047 |
| (2) 経常費用         |             |             |             |             |
| 事業費              | 291,149,616 | 102,588,716 | 0           | 393,738,332 |
| 役員報酬             | 2,565,192   | 794,808     | 0           | 3,360,000   |
| 給料手当             | 26,014,659  | 17,549,334  | 0           | 43,563,993  |
| 諸手当              | 5,061,884   | 3,002,036   | 0           | 8,063,920   |
| 臨時雇賃金            | 40,224,211  | 29,699,433  | 0           | 69,923,644  |
| 福利厚生費            | 6,648,885   | 4,447,151   | 0           | 11,096,036  |
| 旅費交通費            | 0           | 300         | 0           | 300         |
| 通信運搬費            | 851,614     | 880,710     | 0           | 1,732,324   |
| 減価償却費            | (546,165)   | (169,224)   | (0)         | (715,389)   |
| リース資産減価償却費       | 546,165     | 169,224     | 0           | 715,389     |
| 消耗什器備品費          | 0           | 429,723     | 0           | 429,723     |
| 消耗品費             | 2,356,322   | 975,623     | 0           | 3,331,945   |
| 修繕費              | 8,503,656   | 7,552,648   | 0           | 16,056,304  |
| 印刷製本費            | 76,560      | 82,060      | 0           | 158,620     |
| 燃料費              | 699,240     | 212,210     | 0           | 911,450     |
| 光熱水料費            | 75,883,645  | 9,085,964   | 0           | 84,969,609  |
| 賃借料              | 4,586,899   | 3,621,281   | 0           | 8,208,180   |
| 保険料              | 355,377     | 55,862      | 0           | 411,239     |
| 諸謝金              | 152,563     | 72,385      | 0           | 224,948     |
| 租税公課             | 4,837,453   | 7,515,807   | 0           | 12,353,260  |
| 支払負担金            | 3,000       | 0           | 0           | 3,000       |
| 支払助成金            | 111,962     | 0           | 0           | 111,962     |
| 委託費              | 110,426,561 | 15,791,848  | 0           | 126,218,409 |
| 支払手数料            | 518,233     | 359,247     | 0           | 877,480     |
| 教材費              | 536,716     | 185,815     | 0           | 722,531     |
| 雑費               | 188,819     | 105,247     | 0           | 294,066     |
| 管理費              | 0           | 0           | 11,741,350  | 11,741,350  |
| 役員報酬             | 0           | 0           | 1,116,500   | 1,116,500   |
| 給料手当             | 0           | 0           | 5,114,431   | 5,114,431   |
| 諸手当              | 0           | 0           | 1,022,554   | 1,022,554   |
| 福利厚生費            | 0           | 0           | 1,275,437   | 1,275,437   |
| 会議費              | 0           | 0           | 23,929      | 23,929      |
| 旅費交通費            | 0           | 0           | 116,460     | 116,460     |
| 通信運搬費            | 0           | 0           | 65,678      | 65,678      |
| 減価償却費            | (0)         | (0)         | (178,851)   | (178,851)   |
| リース資産減価償却費       | 0           | 0           | 178,851     | 178,851     |
| 消耗品費             | 0           | 0           | 198,117     | 198,117     |
| 修繕費              | 0           | 0           | 47,300      | 47,300      |
| 燃料費              | 0           | 0           | 11,200      | 11,200      |
| 光熱水料費            | 0           | 0           | 533,851     | 533,851     |
| 賃借料              | 0           | 0           | 414,661     | 414,661     |
| 保険料              | 0           | 0           | 868         | 868         |
| 租税公課             | 0           | 0           | 1,104,150   | 1,104,150   |
| 交際費              | 0           | 0           | 10,000      | 10,000      |
| 支払負担金            | 0           | 0           | 27,000      | 27,000      |
| 委託費              | 0           | 0           | 359,881     | 359,881     |
| 支払手数料            | 0           | 0           | 120,482     | 120,482     |
| 経常費用計            | 291,149,616 | 102,588,716 | 11,741,350  | 405,479,682 |
| 当期経常増減額          | △13,066,069 | 7,620,284   | 3,411,150   | △2,034,635  |
| 2. 経常外増減の部       |             |             |             |             |
| (1) 経常外収益        |             |             |             |             |
| 経常外収益計           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| (2) 経常外費用        |             |             |             |             |
| 経常外費用計           | 0           | 0           | 0           | 0           |
| 当期経常外増減額         | 0           | 0           | 0           | 0           |
| 他会計振替前当期一般正味財産増減 | △13,066,069 | 7,620,284   | 3,411,150   | △2,034,635  |
| 他会計振替額           | 2,280,535   | △2,280,535  | 0           | 0           |
| 当期一般正味財産増減額      | △10,785,534 | 5,339,749   | 3,411,150   | △2,034,635  |
| 一般正味財産期首残高       | △25,107,848 | 44,621,688  | 66,760,606  | 86,274,446  |
| 一般正味財産期末残高       | △35,893,382 | 49,961,437  | 70,171,756  | 84,239,811  |
| II 指定正味財産増減の部    |             |             |             |             |
| 当期指定正味財産増減額      | 0           | 0           | 0           | 0           |
| 指定正味財産期首残高       | 0           | 0           | 50,000,000  | 50,000,000  |
| 指定正味財産期末残高       | 0           | 0           | 50,000,000  | 50,000,000  |
| III 正味財産期末残高     | △35,893,382 | 49,961,437  | 120,171,756 | 134,239,811 |

正味財産増減計算書内訳表

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

Table with columns: 科目 (Category), 公益目的事業会計 (Public Purpose Accounting), 中置館コミュニティセンター (Mizumoto Community Center), 小計 (Subtotal), こてさし荘 (Kotetsashi), みかひ荘 (Mikahisa), とまお荘 (Tomao), 中置館コミュニティセンター(運営事業) (Mizumoto Community Center (Operating)), 中置館コミュニティセンター(利用促進事業) (Mizumoto Community Center (Promotion)), 所沢駅西口市民ギャラリー (Sotatsu West Station City Gallery), 老人福祉センター(さやまが丘荘) (Elderly Welfare Center (Sagamagahara)), 老人福祉センター(緑ヶ丘) (Elderly Welfare Center (Kiryu)), 小計 (Subtotal), 法人会計 (Corporate Accounting), 合計 (Total). Rows include: I 一般正味財産増減の部 (General Net Asset Increase/Decrease), (1) 経常増減の部 (Regular Increase/Decrease), (2) 経常費用 (Regular Expenses), II 指定正味財産増減の部 (Designated Net Asset Increase/Decrease), III 正味財産増減の部 (Net Asset Increase/Decrease).

## 財務諸表に対する注記

### 1 重要な会計方針

#### (1) リース取引の処理方法

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係わるリース資産について、リース期間を耐用年数とし残存価格を零とする定額法によっている。

#### (2) 消費税の会計処理

税込み方式によっている。

### 2 基本財産の増減額及びその残高

基本財産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

| 科 目     | 前期末残高      | 当期増加額 | 当期減少額 | 当期末残高      |
|---------|------------|-------|-------|------------|
| 基 本 財 産 | 50,000,000 | 0     | 0     | 50,000,000 |
| 合 計     | 50,000,000 | 0     | 0     | 50,000,000 |

### 3 基本財産の財源等の内訳

基本財産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

| 科 目     | 当期末残高      | (うち指定正味財産からの充当額) | (うち一般正味財産からの充当額) | (うち負債に対応する額) |
|---------|------------|------------------|------------------|--------------|
| 基 本 財 産 | 50,000,000 | 50,000,000       | 0                | 0            |
| 合 計     | 50,000,000 | 50,000,000       | 0                | 0            |

### 4 関連当事者との取引の内容

関連当事者との取引の内容は、次のとおりである。

(単位：円)

| 属性     | 法人等の名称     | 資産総額          | 関係内容     | 取引の内容       |
|--------|------------|---------------|----------|-------------|
|        | 住所         |               | 事実上の関係   | 金額          |
| 地方公共団体 | 所沢市        | 612,615,654千円 | 施設管理運営受託 | 施設管理運営受託収益  |
|        | 所沢市並木1-1-1 | 令和3年度         |          | 376,762,000 |

- 5 リース会計基準適用初年度開始前のファイナンス・リース取引関係  
 リース契約1件あたりのリース総額が300万円以上の取引については、下記のとおりである。

- (1) リース契約の取得価格相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額

(単位：円)

|            | 備 品       | 合 計       |
|------------|-----------|-----------|
| 取得価額相当額    | 4,471,200 | 4,471,200 |
| 減価償却累計額相当額 | 3,204,360 | 3,204,360 |
| 期末残高相当額    | 1,266,840 | 1,266,840 |

- (2) 当期の支払リース料及び減価償却相当額

(単位：円)

|          | 備 品     | 合 計     |
|----------|---------|---------|
| 支払いリース料  | 894,240 | 894,240 |
| 減価償却費相当額 | 894,240 | 894,240 |

- (3) 減価償却費相当額の算定方法は、定額法によっている。



## 附属明細書

### 1. 基本財産及び特定資産の明細

基本財産及び特定資産の明細について、財務諸表の注記「基本財産及び特定資産の増減額及びその残高」に記載をしているため、記載を省略している。

# 財 産 目 録

法人全体

令和 5年 3月31日現在

(単位:円)

| 貸借対照表科目        | 場所・物量等                     | 使用目的等                           | 金 額                           |             |
|----------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>(流動資産)</b>  |                            |                                 |                               |             |
| 現金             | 小口現金3<br>所沢サン・アビリティーズ      | 窓口釣銭用・利用料収入                     | 42,490                        |             |
|                | 小口現金5<br>椿峰コミュニティ会館        | 窓口釣銭用・利用料収入                     | 28,870                        |             |
|                | 小口現金8<br>所沢市斎場             | 窓口釣銭用                           | 20,000                        |             |
|                | 小口現金9<br>中富南コミュニティセンター     | 窓口釣銭用・利用料収入                     | 24,900                        |             |
|                | 小口現金13<br>椿峰コミュニティ会館別館     | 窓口釣銭用・利用料収入                     | 27,300                        |             |
|                | 小口現金14<br>所沢駅東口市民ギャラリー     | 窓口釣銭用                           | 20,000                        |             |
|                | 預金                         | 普通預金青梅信用金庫<br>所沢支店 730560       | 運転資金                          | 105,263,665 |
|                |                            | 定期預金青梅信用金庫<br>所沢支店              | 運転資金                          | 10,000,000  |
|                | 未収金                        |                                 | 公衆電話委託手数料<br>所沢駅東口市民ギャラリー 利用料 | 17,130      |
|                | 前払金                        |                                 | 業務用車両駐車場賃借料                   | 24,000      |
| 仮払金            |                            | 送迎用車両等ガソリン代等                    | 78,765                        |             |
| <b>流動資産合計</b>  |                            |                                 | <b>115,547,120</b>            |             |
| <b>(固定資産)</b>  |                            |                                 |                               |             |
| <b>基本財産</b>    |                            |                                 |                               |             |
| 定期預金           | 青梅信用金庫 所沢支店                | 法人運営に係る資産であり<br>運用益は法人会計に使用している | 50,000,000                    |             |
| <b>その他固定資産</b> |                            |                                 |                               |             |
| リース資産          | 総務課                        | 会計・給与システム                       | 1,266,840                     |             |
| 電話加入権          | 主たる事務所(所沢市小<br>手指町1-6)に3回線 | 法人運営に係る資産                       | 235,597                       |             |
| 敷金             |                            | 業務用車両駐車場敷金                      | 11,000                        |             |
| <b>固定資産合計</b>  |                            |                                 | <b>51,513,437</b>             |             |
| <b>資産合計</b>    |                            |                                 | <b>167,060,557</b>            |             |
| <b>(流動負債)</b>  |                            |                                 |                               |             |
| 未払金            |                            | 年度内未処理分 臨時雇賃金・<br>業務委託料・消費税等    | 31,061,301                    |             |
| リース債務          |                            | 会計・給与システム                       | 894,240                       |             |
| 前受金            |                            | バナー広告掲載料次年度分                    | 2,000                         |             |
| 預り金            |                            | 住民税・社会保険料                       | 240,605                       |             |
| 受託事業収入返還金      |                            | 所沢駅東口市民ギャラリー 修繕費残               | 250,000                       |             |
| <b>流動負債合計</b>  |                            |                                 | <b>32,448,146</b>             |             |
| <b>(固定負債)</b>  |                            |                                 |                               |             |
| リース債務          |                            | 会計・給与システム                       | 372,600                       |             |
| <b>固定負債合計</b>  |                            |                                 | <b>372,600</b>                |             |
| <b>負債合計</b>    |                            |                                 | <b>32,820,746</b>             |             |
| <b>正味財産</b>    |                            |                                 | <b>134,239,811</b>            |             |